COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Regione Lombardia

Comune di Seregno

studioingarch
INGEGNERIA & ARCHITETTURA

OPERA

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLO STABILE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO IN VIA ALBERT EINSTEIN 37-39 - FINANZIAMENTO REGIONALE di cui all'art. 4 della Legge N. 80/2014 e ai sensi della D.G.R. N. XII/2619 del 24 giugno 2024 - CUP. B24F24001660006 – PFTE/PROGETTO ESECUTIVO

FASE PROGETTUALE

PROGETTO ESECUTIVO

DESCRIZIONE ELABORATO

ARCHITETTONICO

COMMITTENTE

COMUNE DI SEREGNO (MB)

Il Progettista **Il Collaboratore alla progettazione** **Il Coordinatore per la progettazione**

Il Direttore dei Lavori **Il Responsabile Unico del Procedimento** **Il Coordinatore per l'esecuzione**

N°	Data	Descrizione aggiornamento	Res. aggiornamento	Res. validazione

DATA

30-09-2025

SCALA

TIPO ELABORATO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

TAVOLA N.°

TA.06

REV. 00

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Condominio via Albert Einstein 37/39
Seregno

COMPUTO METRICO

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA STABILE DI VIA ALBERT EINSTEIN 37/39 E OPERE DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

COMMITTENTE: Comune di Seregno

Seregno, 30/09/2025

IL TECNICO

STUDIO INGARCH STP SRL
Via Rossini, 7 - 21047 Saronno (Va)

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	RIQUALIFICAZIONE FACCIATE CON ISOLAMENTO TERMICO A CAPPOTTO (SpCat 1)							
	<nessuna> (Cat 0)							
1 / 75 00	NOTE ED AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE DELLE OFFERTE: I materiali isolanti utilizzati devono rispettare i criteri ambientali minimi di cui al decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 259 del 6 novembre 2017, così come previsto dalla LEGGE 17 luglio 2020, n. 77, relativa alla conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 e s.m.i. Per le procedure di posa, le specifiche tecniche e i dettagli esecutivi, nonchè ogni altra descrizione o requisito prestazionale dei materiali isolanti previsti nel presente computo metrico estimativo, si intende integralmente richiamato e allegato il manuale di posa CORTEXA, nonché le specifiche ANIT, ove applicabili. Isolamento termico rispondente alle norme ETICS e ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, completo di intonaco sottile armato con rete in fibra di vetro e rivestimento di finitura conforme ETAG 004							
	SOMMANO					0,00	0,00	0,00
	IMPIANTO DEL CANTIERE (Cat 1)							
2 / 1 01	NOTE ED AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE DELLE OFFERTE: L'impresa affidataria dovrà realizzare tutti gli impianti che s rendessero necessari a servizio del cantiere, comprensivi di tutte le certificazioni occorrenti e della segnaletica necessaria.							
	SOMMANO					0,00	0,00	0,00
3 / 2 LOM252.RT. 02.00.00.001 0.a	Box di cantiere; funzione: ufficio | spogliatoio; larghezza min [cm] = 240 | lunghezza min [cm] = 480. Incluso: impianto elettrico, impianto riscaldamento/raffrescamento, arredamenti e servizi in funzione dell'uso. Escluso: basamento (es. stocchi in legno, blocchi di calcestruzzo vibrato, massetto in calcestruzzo) SPECIFICHE TECNICHE: prefabbricato, struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura, copertura e divisori interni a pannello sandwich (lamiera interna ed esterna con coibente centrale, spessore [mm] ≥ 40), infissi in alluminio/PVC, pavimento di legno idrofugo rivestito in PVC. criteri di misurazione per i primi 30 giorni consecutivi o frazione.		1,00			1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	379,50	379,50
4 / 3 LOM252.RT. 02.00.00.001 0.b	Box di cantiere; funzione: ufficio | spogliatoio; larghezza min [cm] = 240 | lunghezza min [cm] = 480. Incluso: impianto elettrico, impianto riscaldamento/raffrescamento, arredamenti e servizi in funzione dell'uso. Escluso: basamento (es. stocchi in legno, blocchi di calcestruzzo vibrato, massetto in calcestruzzo) SPECIFICHE TECNICHE: prefabbricato, struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura, copertura e divisori interni a pannello sandwich (lamiera interna ed esterna con coibente centrale, spessore [mm] ≥ 40), infissi in alluminio/PVC, pavimento di legno idrofugo rivestito in PVC. criteri di misurazione per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione.					6,00		
	SOMMANO 1 cad					6,00	151,80	910,80
	A R I P O R T A R E							1´290,30

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1´290,30
5 / 4 LOM252.RT. 02.00.00.003 0.a	Bagno chimico di plastica generico; larghezza [m] = 1,1 | profondità [m] = 1,1; capacità serbatoio acque nere [l] = 200 | capacità serbatoio acqua [l] = 50. Incluso: WC alla turca, lavabo, serbatoio di raccolta acque nere, serbatoio di accumulo acqua per lavabo e scarico, connessioni idraluche acque chiare e scure, impianto elettrico, illuminazione. Escluso: oneri di conferimento a discarica (minimo 4 scarichi/mese) SPECIFICHE TECNICHE: superfici interne ed esterne facilmente lavabili. criteri di misurazione per i primi 30 giorni consecutivi o frazione.		1,00			1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	189,75	189,75
6 / 5 LOM252.RT. 02.00.00.003 0.b	Bagno chimico di plastica generico; larghezza [m] = 1,1 | profondità [m] = 1,1; capacità serbatoio acque nere [l] = 200 | capacità serbatoio acqua [l] = 50. Incluso: WC alla turca, lavabo, serbatoio di raccolta acque nere, serbatoio di accumulo acqua per lavabo e scarico, connessioni idraluche acque chiare e scure, impianto elettrico, illuminazione. Escluso: oneri di conferimento a discarica (minimo 4 scarichi/mese) SPECIFICHE TECNICHE: superfici interne ed esterne facilmente lavabili. criteri di misurazione per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					6,00		
	SOMMANO 1 cad					6,00	183,43	1´100,58
7 / 6 SIC.N.P.101	Formazione di impianto elettrico di cantiere realizzato secondo norme vigenti (DM 37/2008 e s.m.i. norme UNi e CEI applicabili) e forniti di Dichiarazione di Conformità e documentazioni obbligatorie da depositare in cantiere. L'impianto sarà composto da: - quadro elettrico generale di cantiere con protezione magnetotermica e differenziale, collegato a punto corrente presente nello stabile (se di potenza sufficiente, in alternativa a punto energia da richiedere ad Azienda erogatrice del servizio); - quadri elettrici divisionali collocati nei vari ambiti del cantiere; - linee di alimentazione a norma di legge - punti prese corrente a norma di legge.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2´600,00	2´600,00
8 / 7 SIC N.P. 102	Formazione di impianto di messa a terra di cantiere realizzato secondo norme vigenti (DM 37/2008 e s.m.i. norme UNi e CEI applicabili) e forniti di Dichiarazione di Conformità e documentazioni obbligatorie da depositare in cantiere. L'impianto sarà composto da: - puntazze collocati nei vari ambiti del cantiere; - corde nude di collegamento; - quant'altro necessario comprese le prove di terra.		1,00			1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1´800,00	1´800,00
9 / 8 LOM252.RT. 00.20.00.003 0.a	Pannello di rete zavorrato; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate SPECIFICHE TECNICHE: telaio zincato, tamponatura con rete elettrosaldata, posa su basi zavorrate. criteri di misurazione per i primi 30 giorni consecutivi o frazione.		42,00			42,00		
		2,00	14,00			28,00		
	A R I P O R T A R E					70,00		6´980,63

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					70,00		6´980,63
	SOMMANO 1 m					70,00	7,81	546,70
10 / 9 LOM252.RT. 00.20.00.003 0.b	Pannello di rete zavorrato; altezza [cm] ≥ 200. Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate SPECIFICHE TECNICHE: telaio zincato, tamponatura con rete elettrosaldata, posa su basi zavorrate. criteri di misurazione per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione. Vedi voce n° 8 [1 m 70.00]	6,00				420,00		
	SOMMANO 1 m					420,00	0,45	189,00
11 / 10 SIC.N.P.103	Nolo di estintori portatili omologati a polvere di tipo non corrosivo, abrasivo o tossico, 40% minimo di Map, conformi alla direttiva 97/ 23/CE Ped, d.lgs 25.02.2000 n. 93, DM 07.01.2005 - UNI EN 3-7:2008, manometro rimovibile con valvolina di ritegno a molla incorporata nel corpo valvola, completi di supporti di fissaggio, con capacità: - 6 Kg, classe di fuoco 34A 233BC, manometro Ø 40 mm, supporto a parete		3,00			3,00		
	SOMMANO cad					3,00	14,18	42,54
12 / 11 LOM252.RT. 00.20.20.001 0.a	Tettoia mobile prefabbricata di metallo generico; funzione: protezione contro caduta di materiale dall'alto; impiego: postazione di lavoro; larghezza [cm] = 240 | lunghezza [cm] = 300 | altezza [cm] = 280; peso [kg] = 190 SPECIFICHE TECNICHE: smontabile, copertura in lamiera. criterio di misurazione per il primo mese o frazione.	7,00			1,000	7,00		
	SOMMANO 1 cad					7,00	20,98	146,86
13 / 12 LOM252.LP. EEA.Ma50.A 2000.Za001. 0000.-	OPERA STRUMENTALE: Efficienza di apprestamenti e attrezzature. LAVORO: Controllo. SPECIFICHE TECNICHE: verifica periodica della conformità ed efficienza degli apprestamenti e delle attrezzature di cantiere per la sicurezza. OS1 OPERA STRUMENTALE: Efficienza di apprestamenti e attrezzature. RT Cantiere LV LAVORO: Controllo. SPECIFICHE TECNICHE: verifica periodica della conformità ed efficienza degli apprestamenti e delle attrezzature di cantiere per la sicurezza.	7,00			2,000	14,00		
	SOMMANO 1 h					14,00	81,44	1´140,16
14 / 13 LOM252.LP. EEA.Ma51.A 4010.Za001. 0000.-	OPERA STRUMENTALE: Riunione di coordinamento (art.97, d.lgs.81/08). LAVORO: Coordinamento. SPECIFICHE TECNICHE: attività di coordinamento della impresa affidataria relativa alle misure generali di tutela e agli obblighi dei datori di lavoro, dei dirigenti e dei preposti (art. 95-96 d.lgs. 81/ 2008). OS1 OPERA STRUMENTALE: Riunione di coordinamento (art.97, d.lgs.81/08). RT Cantiere LV LAVORO: Coordinamento. SPECIFICHE TECNICHE: attività di coordinamento della impresa affidataria relativa alle misure generali di tutela e agli obblighi dei datori di lavoro, dei dirigenti e dei preposti (art. 95-96 d.lgs. 81/ 2008).	7,00			2,000	14,00		
	A R I P O R T A R E					14,00		9´045,89

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					14,00		9´045,89
	SOMMANO 1 h					14,00	50,63	708,82
15 / 14 LOM252.OC .ITA.Pa02.D 4200.Za000. 0010.-	OPERA: Cartellonistica, segnale-targa di materiale generico. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: segnali e targhe di superficie e dimensioni generiche; su sostegno diverso dal portale. OP Cartellonistica, segnale-targa di materiale generico. SPECIFICHE TECNICHE: segnali e targhe di superficie e dimensioni generiche; su sostegno diverso dal portale. RM Cartello segnaletico di materiale generico LV Posa. RT Gruppo elettrogeno; potenza [kVA] ≤ 65. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RT.03.00.00.1040.d)		10,00			10,00		
	SOMMANO 1 cad					10,00	31,86	318,60
16 / 15 LOM252.OC .ITA.Pa02.D 3001.Sb000. 0000.c	OPERA: Transenna, in tubolari di lega ferrosa generico. LAVORO: Posa. Incluso: movimentazione di transenne o sbarramenti metallici precedentemente posizionati. SPECIFICHE TECNICHE: in qualsiasi località indicata dalla D.L. OP Transenna, in tubolari di lega ferrosa generico. RM Transenna stradale di lega ferrosa acciaio COR-TEN SPECIFICHE TECNICHE: transenne come da disegni dell'amministrazione LV Posa. Incluso: movimentazione di transenne o sbarramenti metallici precedentemente posizionati. SPECIFICHE TECNICHE: in qualsiasi località indicata dalla D.L.		40,00			40,00		
	SOMMANO 1 m					40,00	3,09	123,60
17 / 16 LOM252.RT. 05.30.00.001 0.a	Cassetta primo soccorso; larghezza [cm] = 41 | altezza [cm] = 31 | spessore [cm] = 15; peso [kg] = 7,5. Incluso: supporto a parete, pacchetto di medicazione		2,00		1,000	2,00		
	SOMMANO 1 cad					2,00	157,87	315,74
18 / 17 LOM252.RP. 00.40.05.001 0.b	Argano a tamburo; potenza [kW] = 3. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.05.1010.b)	7,00	20,00		2,000	280,00		
	SOMMANO 1 h					280,00	5,32	1´489,60
	PONTEGGI (Cat 2)							
19 / 18 LOM252.RT. 00.00.00.001 0.a	Ponteggio a telai prefabbricati. Incluso: tutti gli elementi strutturali necessari (es. cavalletti, traversi, controventi, ancoraggi), i parapetti completi necessari, gli elementi fermapiede, ogni accessorio per dare l'opera provvisionale finita secondo le norme di sicurezza e le previsioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento (es. tubi, basette, vitoni, spinotti, elementi di ripartizione del carico e protezioni sulla superficie di spiccato), la documentazione a corredo necessaria (Piano Operativo di Sicurezza, Progetto strutturale a firma di Tecnico abilitato, PiMUS). Escluso: parapetto sommitale, piani di lavoro, piano di sottoponte di sicurezza, paraschegge, schermature, allarme SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione misurato sulla superficie esterna, in proiezione verticale effettiva del ponteggio, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione.	2,00 2,00	24,00 13,00 8,00	1,800 1,800 1,800	14,000 12,000 4,000	1´209,60 561,60 57,60		
	A R I P O R T A R E					1´828,80		12´002,25

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1´828,80		12´002,25
	SOMMANO 1 m²					1´828,80	6,96	12´728,45
20 / 19 LOM252.RT. 00.00.00.001 0.b	Ponteggio a telai prefabbricati. Incluso: tutti gli elementi strutturali necessari (es. cavalletti, traversi, controventi, ancoraggi), i parapetti completi necessari, gli elementi fermapiede, ogni accessorio per dare l'opera provvisionale finita secondo le norme di sicurezza e le previsioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento (es. tubi, basette, vitoni, spinotti, elementi di ripartizione del carico e protezioni sulla superficie di spiccato), la documentazione a corredo necessaria (Piano Operativo di Sicurezza, Progetto strutturale a firma di Tecnico abilitato, PiMUS). Escluso: parapetto sommitale, piani di lavoro, piano di sottoponte di sicurezza, paraschegge, schermature, allarme SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione misurato sulla superficie esterna, in proiezione verticale effettiva del ponteggio, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione. Vedi voce n° 18 [1 m² 1 828.80]	6,00				10´972,80		
	SOMMANO 1 m²					10´972,80	2,53	27´761,18
21 / 20 LOM252.RT. 00.00.00.005 0.a	Parapetto sommitale; altezza [cm] = 120. Incluso: tutti gli elementi strutturali necessari (montanti, traversi, elementi fermapiede, ecc.), ogni accessorio per dare l'opera provvisionale finita secondo le norme di sicurezza e le previsioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento, documentazione a corredo necessaria (Piano Operativo di Sicurezza, Progetto strutturale a firma di Tecnico abilitato, PiMUS) SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione misurato per il massimo sviluppo lineare; per i primi 30 giorni consecutivi o frazione.							
	SOMMANO 1 m					0,00	8,35	0,00
22 / 21 LOM252.RT. 00.00.00.005 0.b	Parapetto sommitale; altezza [cm] = 120. Incluso: tutti gli elementi strutturali necessari (montanti, traversi, elementi fermapiede, ecc.), ogni accessorio per dare l'opera provvisionale finita secondo le norme di sicurezza e le previsioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento, inclusa la documentazione a corredo necessaria (Piano Operativo di Sicurezza, Progetto strutturale a firma di Tecnico abilitato, PiMUS) SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione misurato per il massimo sviluppo lineare; per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione.							
	SOMMANO 1 m					0,00	7,02	0,00
23 / 22 LOM252.RT. 00.00.00.007 0.a	Piani di lavoro di legno naturale abete; geometria: asse; spessore [mm] = 50. Incluso: tutti gli elementi strutturali necessari, ogni accessorio necessario al completamento SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione misurati per la massima superficie orizzontale, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione.							
		2,00	24,00	1,100	7,000	369,60		
		2,00	13,00	1,100	6,000	171,60		
			8,00	1,100	2,000	17,60		
	SOMMANO 1 m²					558,80	0,90	502,92
24 / 23 LOM252.RT. 00.00.00.007 0.b	Piani di lavoro di legno naturale abete; geometria: asse; spessore [mm] = 50. Incluso: tutti gli elementi strutturali necessari, ogni accessorio necessario al completamento SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione misurati per la massima superficie orizzontale, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione. Vedi voce n° 22 [1 m² 558.80]	6,00				3´352,80		
	SOMMANO 1 m²					3´352,80	1,77	5´934,46
	A R I P O R T A R E							58´929,26

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	R I P O R T O							58´929,26
25 / 24 LOM252.RT. 00.00.00.006 0.a	Paraschegge di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: lamiera. Incluso: tutti gli elementi strutturali necessari, ogni accessorio necessario al completamento SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione misurato per il massimo sviluppo lineare, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione.	2,00 2,00	37,00 24,00	1,800 1,800		133,20 86,40		
	SOMMANO 1 m²					219,60	7,66	1´682,14
26 / 25 LOM252.RT. 00.00.00.006 0.b	Paraschegge di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: lamiera. Incluso: tutti gli elementi strutturali necessari, ogni accessorio necessario al completamento SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione misurato per il massimo sviluppo lineare, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione. Vedi voce n° 24 [1 m² 219.60]	6,00				1´317,60		
	SOMMANO 1 m²					1´317,60	3,71	4´888,30
27 / 26 LOM252.RT. 00.00.00.008 0.a	Schermatura di fibra sintetica generico; funzione: antipolvere; geometria: rete. Incluso: accessori di fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione superficie esterna, in proiezione verticale effettiva del ponteggio, eseguito una sola volta, per un periodo massimo di un anno. Vedi voce n° 18 [1 m² 1 828.80]					1´828,80		
	SOMMANO 1 m²					1´828,80	3,17	5´797,30
28 / 27 LOM252.RT. 00.00.00.009 0.a	Trave prefabbricata di metallo generico; geometria: reticolare; altezza [cm] ≤ 50. Incluso: tutti gli elementi strutturali e di collegamento necessari SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione misurato per il massimo sviluppo lineare, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione.	5,00	4,00			20,00		
	SOMMANO 1 m					20,00	15,36	307,20
29 / 28 LOM252.RT. 00.00.00.009 0.b	Trave prefabbricata di metallo generico; geometria: reticolare; altezza [cm] ≤ 50. Incluso: tutti gli elementi strutturali e di collegamento necessari SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione misurato per il massimo sviluppo lineare, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione. Vedi voce n° 27 [1 m 20.00]	6,00				120,00		
	SOMMANO 1 m					120,00	12,08	1´449,60
30 / 29 PONT.N.P.2 01	Mensola prefabbricata di metallo generico; geometria: reticolare; sporgenza [cm] 120. Incluso: tutti gli elementi strutturali e di collegamento necessari SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione misurato per il massimo sviluppo lineare, per l'intera durata dei lavori mensola per gronda intermedia	2,00	21,00			42,00		
	SOMMANO m					42,00	28,00	1´176,00
31 / 30 PONT.N.P.2 02	Nolo di sistema antifurto per ponteggio della protex antifurti o similare composto da: 01-Centrale/sirena completa di lampeggiatore led on/off, batteria tampone 02-Telecomandi on/off antidisturbo 04-							
	A R I P O R T A R E							74´229,80

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	R I P O R T O							74´229,80
	Sensori doppio infrarosso Wireless 01-Alimentatore di sicurezza 220v/12v 01-Telone ammonitivo "Attenzione Antifurto Attivo"					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2´600,00	2´600,00
	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (Cat 4)							
32 / 31 LOM252.1C. 01.090.0010. a	Verifica di stabilità degli intonaci con battitura e delimitazione con segno colorato della zona da rimuovere, compresi i piani di lavoro: - su pareti esterne di facciata, con disponibilità di ponteggio, compresi eventuali piani di lavoro integrativi							
	lato lungo anteriore		42,06		12,550	527,85		
	lato lungo posteriore		42,06		11,060	465,18		
	lati corti perimetrali	2,00	10,44		11,800	246,38		
	lati corti intermedi		3,02		12,550	37,90		
			3,02		11,060	33,40		
	zona rampa carraia		11,40		1,750	19,95		
	sottobalconi	15,00			1,500	22,50		
		4,00			0,500	2,00		
	frontali balconi	15,00	3,20		0,250	12,00		
		4,00	2,40		0,250	2,40		
	sottogronde		45,00	0,600		27,00		
			65,00	0,400		26,00		
	sottogronde intermedie	2,00	17,60	1,000	1,750	61,60		
	tettoia ingresso	2,00	3,55	1,000		7,10		
	SOMMANO m²					1´491,26	0,82	1´222,83
33 / 32 LOM252.1C. 04.700.0070	Asportazione del calcestruzzo ammalorato dalle zone fortemente degradate con mezzi meccanici e/o mediante idroscarifica ad alta pressione fino a raggiungere lo strato sano e, comunque, non carbonatato; spessore indicativo della scarifica circa 15 mm; spazzolatura manuale fino al grado St2 o sabbiatura delle armature metalliche affioranti in punti diffusi , fino al grado Sa 2,5 (secondo la norma ISO 8501-1),, lavaggio delle superfici. Sono comprese eventuali prove chimiche per l'accertamento della profondità di carbonatazione; l'accatastamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; le opere provvisionali di protezione e di segnalazione. Esclusi: i ponteggi, gli oneri di smaltimento. Vedi voce n° 31 [m² 1 491.26]	0,15				223,69		
	SOMMANO m²					223,69	49,99	11´182,26
34 / 33 LOM252.1C. 01.090.0020. b	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in cattivo stato di conservazione Vedi voce n° 31 [m² 1 491.26]	0,20				298,25		
	SOMMANO m²					298,25	10,73	3´200,22
35 / 34 DEM.N.P.20 1	Asportazione di rivestimenti e pitture di qualisasi tipo, mediante raschiatura meccanica o sverniciatura. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino all'intonaco sottostante; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere, il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Vedi voce n° 31 [m² 1 491.26]	0,20				298,25		
	A R I P O R T A R E					298,25		92´435,11

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					298,25		92´435,11
	SOMMANO m2					298,25	9,69	2´890,04
36 / 35 DEM.N.P.202	Demolizione di cornici, fasce marcapiano, aggetti, contorni finestrati, ecc., di qualsiasi genere forma e materiale, anche cemento armato, posti a qualsiasi altezza dal piano stradale o calpestio, eseguiti a mano o con impiego di mezzi meccanici. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, il lavaggio e la pulizia della superficie demolite; taglio con disco e demolizione, la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.							
	davanzali		103,68			103,68		
	spallette		287,10			287,10		
	voltini		91,68			91,68		
	SOMMANO m					482,46	6,54	3´155,29
37 / 36 LOM252.1C.27.050.0100.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010							
	Vedi voce n° 32 [m² 223.69]			0,020	25,000	111,85		
	Vedi voce n° 33 [m² 298.25]			0,020	18,000	107,37		
	Vedi voce n° 34 [m2 298.25]			0,002	18,000	10,74		
	Vedi voce n° 35 [m 482.46]		0,20	0,040	18,000	69,47		
	SOMMANO 100 kg					299,43	8,49	2´542,16
38 / 37 DEM.N.P.203	OPERA: Scossaline di ferro / alluminio / rame. LAVORO: Rimozione. Incluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.. SPECIFICHE TECNICHE: Scossaline di ferro / alluminio / rame di natura, forma e dimensione generici. SPECIFICHE TECNICHE: Scossaline di ferro / alluminio / rame di natura, forma e dimensione generici. Incluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5.							
	tettoia ingresso	2,00	5,55			11,10		
	gronde intermedie	2,00	19,65			39,30		
	SOMMANO m					50,40	12,00	604,80
39 / 38 LOM252.OC.EEA.Mc04.C3015.R0001.0000.b	OPERA: Parapetto di metallo ferro. LAVORO: Rimozione. Incluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.. SPECIFICHE TECNICHE: parapetti di natura, forma e dimensione generici. OP Parapetto di metallo ferro. SPECIFICHE TECNICHE: parapetti di natura, forma e dimensione generici. RM Parapetto di metallo ferro LV Rimozione. Incluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a)							
	parapetti dei balconi, compresa sia la parte in ringhiera che la parte in lamiera metallica grecata	15,00	3,20		1,000	48,00		
		4,00	2,40		1,000	9,60		
			1,00		1,000	1,00		
	SOMMANO 1 m²					58,60	10,85	635,81
	A R I P O R T A R E							102´263,21

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							102´263,21
	RISANAMENTO CLS E INTONACO (Cat 5)							
40 / 39 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 6800.Za001. 0000.-	OPERA: Strato di protezione, con boiacca passivante; funzione: anticorrosivo | rialcalinizzante; impiego: armatura metallica di elementi strutturali. LAVORO: Applicazione a mano. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani a pennello. OP Strato di protezione, con boiacca passivante; funzione: anticorrosivo | rialcalinizzante; impiego: armatura metallica di elementi strutturali. RM Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; funzione: anticorrosiva; impiego: ferri d'armatura | boiacche. Componenti: legante idraulico, additivo, additivo LV Applicazione a mano. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani a pennello. Vedi voce n° 32 [m² 223.69]					223,69		
	SOMMANO 1 m²					223,69	39,56	8´849,18
41 / 40 LOM252.1C. 04.700.0100. a	Ricostruzione del calcestruzzo copriferro per uno spessore medio di 1 cm con malta a ritiro controllato a base di cementi ad alta resistenza, inerti selezionati, additivi e fibre, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, applicata su supporto già irruviddito, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali definiti dalla EN 1504-3, per malte strutturali di classe R4 di tipo PCC. Compresa la bagnatura fino a saturazione del sottofondo, la nebulizzazione con acqua durante l'indurimento. Esclusi i ponteggi e l'eventuale armatura integrativa: - su superfici di elementi strutturali (travi, pilastri, muri, solette), compresa la riprofilatura degli spigoli interessati. Vedi voce n° 32 [m² 223.69]					223,69		
	SOMMANO m²					223,69	40,56	9´072,87
42 / 41 LOM241.1C. 04.700.0100. b	Ricostruzione del calcestruzzo copriferro per uno spessore medio di 1 cm con malta a ritiro controllato a base di cementi ad alta resistenza, inerti selezionati, additivi e fibre, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, applicata su supporto già irruvidito, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali definiti dalla EN 1504-3, per malte strutturali di classe R4 di tipo PCC. Compresa la bagnatura fino a saturazione del sottofondo, la nebulizzazione con acqua durante l'indurimento. Esclusi i ponteggi e l'eventuale armatura integrativa: - per ogni cm in più Vedi voce n° 32 [m² 223.69]	1,00				223,69		
	SOMMANO m²					223,69	38,17	8´538,25
43 / 42 LOM252.OC .EEA.Pa16.C 0900.Za001. 0255.-	OPERA: Strato di intonacatura, arricciatura; impiego: interno | superfici orizzontali. LAVORO: Stesura a mano. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stabilitura a base di leganti aerei/ idraulici. Eseguita a distanza di tempo su preesistente intonaco rustico. OP Strato di intonacatura, arricciatura; impiego: interno | superfici orizzontali. SPECIFICHE TECNICHE: stabilitura a base di leganti aerei/ idraulici. PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, idrata di calce idrata; funzione: stabilitura. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: calce idrata [kg] = 350 e sabbietta di fiume. LV Stesura a mano. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita a distanza di tempo su preesistente intonaco rustico. sottobalconi	15,00 4,00			1,500 0,500	22,50 2,00		
	A R I P O R T A R E					24,50		128´723,51

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					24,50		128´723,51
		4,00	2,40		0,250	2,40		
	sottogronde		45,00	0,600		27,00		
			65,00	0,400		26,00		
	sottogronde intermedie	2,00	17,60	1,000	1,750	61,60		
	tettoia ingresso	2,00	3,55	1,000		7,10		
	SOMMANO 1 m²					148,60	19,67	2´922,96
44 / 43 LOM252.OC .EEA.Pa16.C 0900.Za001. 0260.-	OPERA: Strato di intonacatura, arricciatura; impiego: esterno | superfici verticali. LAVORO: Stesura a mano. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: stabilitura a base di leganti aerei/ idraulici. Eseguita a distanza di tempo su preesistente intonaco rustico. OP Strato di intonacatura, arricciatura; impiego: esterno | superfici verticali. SPECIFICHE TECNICHE: stabilitura a base di leganti aerei/ idraulici. PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento; funzione: stabilitura. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 100, calce eminentemente idraulica [kg] = 350 in sacchi e sabbietta di fiume; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Stesura a mano. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita a distanza di tempo su preesistente intonaco rustico. Vedi voce n° 33 [m² 298.25]					298,25		
	SOMMANO 1 m²					298,25	35,68	10´641,56
45 / 44 LOM252.OC .EEA.Pa16.C 0900.Za001. 0760.-	OPERA: Strato di intonacatura; finitura: rustico; funzione: sottofondo; impiego: esterno | superfici verticali. LAVORO: Stesura a mano. Incluso: (eventuale) rinzaffo. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, inerti selezionati, fibre sintetiche ed additivi. Tirato a staggia ed ultimato a frattazzo. OP Strato di intonacatura; finitura: rustico; funzione: sottofondo; impiego: esterno | superfici verticali. SPECIFICHE TECNICHE: con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, inerti selezionati, fibre sintetiche ed additivi. RM Premiscelato malta da intonaco; funzione: sottofondo; impiego: interno | esterno | murature; densità [kg/m³] = 1400 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei-idraulici, inerti selezionati ed additivi specifici; applicazione manuale/meccanica su tutti i supporti tradizionali LV Stesura a mano. Incluso: (eventuale) rinzaffo. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: tirato a staggia ed ultimato a frattazzo. Vedi voce n° 43 [1 m² 298.25]					298,25		
	SOMMANO 1 m²					298,25	20,31	6´057,46
46 / 76 LOM252.OC .EEA.Pa16.C 0900.Za001. 0765.-	OPERA: Strato di intonacatura; finitura: rustico; funzione: sottofondo; impiego: esterno | superfici orizzontali. LAVORO: Stesura a mano. Incluso: (eventuale) rinzaffo. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, inerti selezionati, fibre sintetiche ed additivi. Tirato a staggia ed ultimato a frattazzo. OP Strato di intonacatura; finitura: rustico; funzione: sottofondo; impiego: esterno | superfici orizzontali. SPECIFICHE TECNICHE: con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, inerti selezionati, fibre sintetiche ed additivi. RM Premiscelato malta da intonaco; funzione: sottofondo; impiego: interno | esterno | murature; densità [kg/m³] = 1400 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei-idraulici, inerti selezionati ed additivi specifici; applicazione manuale/meccanica su							
	A R I P O R T A R E							148´345,49

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							148´345,49
	tutti i supporti tradizionali LV Stesura a mano. Incluso: (eventuale) rinzaffo. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: tirato a staggia ed ultimato a frattazzo. Vedi voce n° 42 [1 m² 148.60]					148,60		
	SOMMANO 1 m²					148,60	17,40	2´585,64
47 / 77 LOM252.OC .EEA.Pa16.C 0900.Za001. 0520.-	OPERA: Strato di intonacatura, completo; finitura: civile fine; impiego: esterno | superfici verticali. LAVORO: Stesura a mano. Incluso: rinzaffo; intonaco rustico; arricciatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici; arriciatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi. OP Strato di intonacatura, completo; finitura: civile fine; impiego: esterno | superfici verticali. RM Premiscelato malta da intonaco; funzione: sottofondo; impiego: interno | esterno | murature; densità [kg/m³] = 1400 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei-idraulici, inerti selezionati ed additivi specifici; applicazione manuale/meccanica su tutti i supporti tradizionali RM Premiscelato malta da intonaco; geometria: colore neutro; funzione: finitura a civile; impiego: interno | esterno | murature; densità [kg/m³] = 1500 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei-idraulici, inerti selezionati e additivi; applicazione manuale/meccanica RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto | intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata LV Stesura a mano. Incluso: rinzaffo; intonaco rustico; arricciatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici; arriciatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi.							
	SOMMANO 1 m²					0,00	36,20	0,00
48 / 78 LOM252.OC .EEA.Pa16.C 0900.Za001. 0525.-	OPERA: Strato di intonacatura, completo; finitura: civile fine; impiego: esterno | superfici orizzontali. LAVORO: Stesura a mano. Incluso: rinzaffo; intonaco rustico; arricciatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici; arriciatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi. OP Strato di intonacatura, completo; finitura: civile fine; impiego: esterno | superfici orizzontali. RM Premiscelato malta da intonaco; funzione: sottofondo; impiego: interno | esterno | murature; densità [kg/m³] = 1400 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei-idraulici, inerti selezionati ed additivi specifici; applicazione manuale/meccanica su tutti i supporti tradizionali RM Premiscelato malta da intonaco; geometria: colore neutro; funzione: finitura a civile; impiego: interno | esterno | murature; densità [kg/m³] = 1500 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei-idraulici, inerti selezionati e additivi; applicazione manuale/meccanica RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto | intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata LV Stesura a mano. Incluso: rinzaffo; intonaco rustico; arricciatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici; arriciatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi.							
	SOMMANO 1 m²					0,00	45,98	0,00
49 / 79	OPERA: Strato di intonacatura di cemento generico; finitura:							
	A R I P O R T A R E							150´931,13

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							150´931,13
LOM252.OC.EEA.Pa16.C0900.G0000.0000.-	strollato; impiego: zoccolature. LAVORO: Stesura a mano. Incluso: rinzaffo; intonaco rustico. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: con malta tradizionale di cemento; dosaggio cemento [kg] = 300 per [m³] = 1 di malta; intonaco rustico in calce. OP Strato di intonacatura di cemento generico; finitura: strollato; impiego: zoccolature. SPECIFICHE TECNICHE: con malta tradizionale di cemento; dosaggio cemento [kg] = 300 per [m³] = 1 di malta; intonaco rustico in calce. RM Impasto preconfezionato di calce grassello; funzione: intonaco; impiego: strato di muratura; fornitura: sacchi; densità [kg/m³] = 1350. Componente: sella, SPECIFICHE TECNICHE: impasto di calcestruzzo a prestazione confezionato in impianto di betonaggio PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta di cemento generico. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 300 e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Stesura a mano. Incluso: rinzaffo; intonaco rustico. Escluso: piani di lavoro.							
	SOMMANO 1 m²					0,00	32,67	0,00
	OPERE EDILI FACCIATE (Cat 6)							
50 / 81 N.P.301	Fornitura e posa in opera di voltini in calcestruzzo armato o laterizio prefabbricati armato, oppure di profilati metallici; compresi puntellamento della muratura soprastante, demolizione in breccia, movimentazione, carico, trasporto, oneri di smaltimento, richiusura della muratura soprastante. Il tutto per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Su muri di qualsiasi spessore voltini		91,68			91,68		
	SOMMANO m					91,68	175,00	16´044,00
51 / 82 LOM252.1C.01.040.0200.a	Esecuzione di foro di ventilazione con l'ausilio di carotatrice, compresa la fornitura e posa di tubazione passante in pvc serie 301, ripristino della superficie circostante e la fornitura e posa di griglie in plastica (interno ed esterno) complete di rete antisetti: - senza piattaforma aerea foro Ø 125 per predisposizioni VMC	4,00	21,00			84,00		
	SOMMANO cad					84,00	103,08	8´658,72
52 / 84 LOM252.RU.00.00.00.0010.-	Operaio edili di livello 2°; qualifica: qualificato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati	2,00	4,00		8,000	64,00		
	SOMMANO 1 h					64,00	30,12	1´927,68
53 / 85 LOM252.RU.00.00.00.0010.-	Operaio edili di livello 2°; qualifica: qualificato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati	2,00	6,00		8,000	96,00		
	SOMMANO 1 h					96,00	30,12	2´891,52
54 / 86 LOM252.OC	OPERA: Strato di rivestimento, in lastre a casellario di roccia naturale granito serizzo antigorio; finitura: lucido; impiego: esterno |							
	A R I P O R T A R E							180´453,05

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							180´453,05
.EEA.Pa02.C 1220.Mb046. 0005.-	strato di muratura | strato di zoccolatura. Incluso: graffe di ancoraggio; malta/collante. LAVORO: Posa. Incluso: sigillatura dei giunti. Escluso: assistenza muraria; ponteggi esterni; piani di lavoro. OP Strato di rivestimento, in lastre a casellario di roccia naturale granito serizzo antigorio; finitura: lucido; impiego: esterno | strato di muratura | strato di zoccolatura. Incluso: graffe di ancoraggio; malta/collante. RM Lastra di roccia naturale granito serizzo antigorio; finitura: faccia a vista | levigatura media; geometria: coste fresate a giunto; impiego: pavimenti | rivestimenti; spessore [cm] = 2 SPECIFICHE TECNICHE: altra faccia grezza di sega; in alternativa in masselli con faccia vista bocciardata o a levigatura media RM Lastra di roccia naturale marmo generico; finitura: lucidata a piombo | levigata. Escluso: lastra. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: sovrapprezzo per lucidatura lastre di marmo/pietra tenera RM Lastra di roccia naturale marmo generico; finitura: bocciardata. Escluso: lastra. Sovrapprezzo SPECIFICHE TECNICHE: sovrapprezzo per bocciardatura lastre di marmo/pietra tenera RM Additivo sintetico; geometria: liquido | in soluzione acquosa; funzione: superfluidificante | riduzione acqua d'impasto | aumento fluidità | aumento resistenza meccanica; impiego: conglomerati cementizi SPECIFICHE TECNICHE: additivo a base di bitume polimero generico PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, idrofugata di cemento additivato. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 400 e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Posa. Incluso: sigillatura dei giunti. Escluso: assistenza muraria; ponteggi esterni; piani di lavoro. zoccolatura in pietra naturale		110,00		0,750	82,50		
	SOMMANO 1 m²					82,50	159,75	13´179,38
	ISOLAMENTO TERMICO (Cat 8) **PARETI ESTERNE (SbCat 3)**							
55 / 48 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1510.D0005. 0020.-	OPERA: Sistema a cappotto di plastica polistirene espanso (EPS); geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 10; conduttività termica [W/mK] = 0,036 | reazione al fuoco [euroclasse] = E | resistenza a compressione [kPa] ≥ 100; densità [classe] = 100. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; il sistema dovrà essere provvisto di EPD e rispondente ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto di plastica polistirene espanso (EPS); geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 10; conduttività termica [W/mK] = 0,036 | reazione al fuoco [euroclasse] = E | resistenza a compressione [kPa] ≥ 100; densità [classe] = 100. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; il sistema dovrà essere provvisto di EPD e rispondente ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica.							
	A R I P O R T A R E							193´632,43

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							193´632,43
	RM Lastra di plastica polistirene espanso (EPS); finitura: senza pelle; funzione: isolante termico; impiego: sistema a cappotto | murature; spessore [cm] = 10; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,036 | resistenza a compressione [kPa] ≥ 100 | reazione al fuoco [euroclasse] = E; densità [classe] = 100 SPECIFICHE TECNICHE: prodotta con materie prime vergini e percentuale di riciclato certificata RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura | incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate | sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 150. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto | spessore lastra isolante [cm] = 10 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto | intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldata e premontata in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo con rete termosaldata di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato; impiego: sottodavanzale sistema a cappotto | coronamento sistema a cappotto; larghezza [mm] = 80. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni.							
	lato lungo anteriore		42,06		12,550	527,85		
	lato lungo posteriore		42,06		11,060	465,18		
	lati corti perimetrali	2,00	10,44		11,800	246,38		
	lati corti intermedi		3,02		12,550	37,90		
			3,02		11,060	33,40		
	zona rampa carraia		11,40		1,750	19,95		
	sottobalconi	15,00			1,500	22,50		
		4,00			0,500	2,00		
	sottogronde		45,00	0,400		18,00		
	sottogronde intermedie	2,00	17,60	1,000	1,750	61,60		
	SOMMANO 1 m²					1´434,76	79,35	113´848,21
56 / 49 LOM252.RM .12.10.05.D0 005.0010.f_C AM	Lastra di plastica polistirene espanso (EPS); finitura: colore bianco; funzione: isolante termico | isolante acustico; impiego: esterno | murature | sistema a cappotto; spessore [cm] = 10; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,036 | resistenza a trazione perpendicolare delle facce [kPa] ≥ 100 | reazione al fuoco [euroclasse] = E SPECIFICHE TECNICHE: garantisce elevata efficienza energetica; conforme alle prescrizioni EAD 040083-00-0404; prodotto di Sistema ETA Vedi voce n° 48 [1 m² 1 434.76]					-1´434,76		
	SI DETRAGGONO 1 m²					-1´434,76	12,22	-17´532,77
	A R I P O R T A R E							289´947,87

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							289´947,87
57 / 50 LOM252.RM .12.10.05.D0 027.0000.d_ CAM	Lastra di plastica polistirene espanso (EPS) con grafite; funzione: isolante termico | isolante acustico; impiego: esterno | murature | sistema a cappotto; spessore [cm] = 6; conducibilità termica (λ) [W/ mK] = 0,031 | resistenza a trazione perpendicolare delle facce [kPa] ≥ 100 | reazione al fuoco [euroclasse] = E SPECIFICHE TECNICHE: a prestazioni migliorate; garantisce elevata efficienza energetica; conforme alle prescrizioni EAD 040083-00-0404; prodotto di Sistema ETA							
	sottobalconi	15,00			1,500	22,50		
		4,00			0,500	2,00		
	sottogronde		45,00	0,400		18,00		
	sottogronde intermedie	2,00	17,60	1,000	1,750	61,60		
	SOMMANO 1 m²					104,10	8,56	891,10
58 / 51 LOM252.RM .12.10.05.D0 027.0000.e_ CAM	Lastra di plastica polistirene espanso (EPS) con grafite; funzione: isolante termico | isolante acustico; impiego: esterno | murature | sistema a cappotto; spessore [cm] = 8; conducibilità termica (λ) [W/ mK] = 0,031 | resistenza a trazione perpendicolare delle facce [kPa] ≥ 100 | reazione al fuoco [euroclasse] = E SPECIFICHE TECNICHE: a prestazioni migliorate; garantisce elevata efficienza energetica; conforme alle prescrizioni EAD 040083-00-0404; prodotto di Sistema ETA							
	SOMMANO 1 m²					0,00	11,41	0,00
59 / 52 LOM252.RM .12.10.05.D0 027.0000.f_C AM	Lastra di plastica polistirene espanso (EPS) con grafite; funzione: isolante termico | isolante acustico; impiego: esterno | murature | sistema a cappotto; spessore [cm] = 10; conducibilità termica (λ) [W/ mK] = 0,031 | resistenza a trazione perpendicolare delle facce [kPa] ≥ 100 | reazione al fuoco [euroclasse] = E SPECIFICHE TECNICHE: a prestazioni migliorate; garantisce elevata efficienza energetica; conforme alle prescrizioni EAD 040083-00-0404; prodotto di Sistema ETA							
	SOMMANO 1 m²					0,00	14,26	0,00
60 / 53 LOM252.RM .12.10.05.D0 027.0000.g_ CAM	Lastra di plastica polistirene espanso (EPS) con grafite; funzione: isolante termico | isolante acustico; impiego: esterno | murature | sistema a cappotto; spessore [cm] = 12; conducibilità termica (λ) [W/ mK] = 0,031 | resistenza a trazione perpendicolare delle facce [kPa] ≥ 100 | reazione al fuoco [euroclasse] = E SPECIFICHE TECNICHE: a prestazioni migliorate; garantisce elevata efficienza energetica; conforme alle prescrizioni EAD 040083-00-0404; prodotto di Sistema ETA							
	SOMMANO 1 m²					0,00	17,11	0,00
61 / 54 LOM252.RM .12.10.05.D0 027.0000.h_ CAM	Lastra di plastica polistirene espanso (EPS) con grafite; funzione: isolante termico | isolante acustico; impiego: esterno | murature | sistema a cappotto; spessore [cm] = 14; conducibilità termica (λ) [W/ mK] = 0,031 | resistenza a trazione perpendicolare delle facce [kPa] ≥ 100 | reazione al fuoco [euroclasse] = E SPECIFICHE TECNICHE: a prestazioni migliorate; garantisce elevata efficienza energetica; conforme alle prescrizioni EAD 040083-00-0404; prodotto di Sistema ETA							
	lato lungo anteriore		42,06		12,550	527,85		
	lato lungo posteriore		42,06		11,060	465,18		
	lati corti perimetrali	2,00	10,44		11,800	246,38		
	lati corti intermedi		3,02		12,550	37,90		
			3,02		11,060	33,40		
	zona rampa carraia		11,40		1,750	19,95		
	SOMMANO 1 m²					1´330,66	19,97	26´573,28
	A R I P O R T A R E							317´412,25

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							317´412,25
62 / 55 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1510.D0038. 0000.e	OPERA: Sistema a cappotto, termico di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in pannelli di schiuma; funzione: isolamento termico | riduzione ponti termici; impiego: murature | zoccolature; spessore [cm] = 6; conduttività termica [W/mK] = 0,026 ÷ 0,028 | resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 | resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 | reazione al fuoco [Euroclasse] = E; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 | calore specifico (valore medio) [J/kgK] = 1400 ÷ 1500. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto, termico di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in pannelli di schiuma; funzione: isolamento termico | riduzione ponti termici; impiego: murature | zoccolature; spessore [cm] = 6; conduttività termica [W/mK] = 0,026 ÷ 0,028 | resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 | resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 | reazione al fuoco [Euroclasse] = E; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 | calore specifico (valore medio) [J/kgK] = 1400 ÷ 1500. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Pannello di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in schiuma; funzione: isolante termico; impiego: sistema a cappotto | zoccolature; spessore [cm] = 6 | lunghezza [cm] = 120 | larghezza [cm] = 60; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,026 ÷ 0,028 | resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 | resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 | reazione al fuoco [Euroclasse] = E | fattore di resistenza alla diffusione del vapore [nd] = 43 ÷ 60 | assorbimento d'acqua per immersione [% in peso] < 2 | assorbimento d'acqua per immersione parziale [kg/m²] < 0,2; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 | calore specifico (valore medio) [J/kg*K] = 1400 ÷ 1500 SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con gas senza CFC e HCFC; rivestimento su entrambi i lati RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura | incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate | sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 150. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto | spessore lastra isolante [cm] = 10 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto | intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete							
	A RIPORTARE							317´412,25

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							317´412,25
	termosaldata e premontata in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato | preforato; funzione: fissaggio | coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. riquadri in facciata zona canne fumarie riquadri in facciata zona canne fumarie	 4,00 3,00		 0,400 0,400	 12,550 11,060	 20,08 13,27		
	SOMMANO 1 m²					33,35	84,15	2´806,40
63 / 56 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1510.D0038. 0000.g	OPERA: Sistema a cappotto, termico di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in pannelli di schiuma; funzione: isolamento termico | riduzione ponti termici; impiego: murature | zoccolature; spessore [cm] = 8; conduttività termica [W/mK] = 0,026 | resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 | resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 | reazione al fuoco [Euroclasse] = E; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 | calore specifico (valore medio) [J/kgK] = 1400 ÷ 1500. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto, termico di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in pannelli di schiuma; funzione: isolamento termico | riduzione ponti termici; impiego: murature | zoccolature; spessore [cm] = 8; conduttività termica [W/mK] = 0,026 | resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 | resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 | reazione al fuoco [Euroclasse] = E; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 | calore specifico (valore medio) [J/kgK] = 1400 ÷ 1500. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Pannello di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in schiuma; funzione: isolante termico; impiego: sistema a cappotto | zoccolature; spessore [cm] = 8 | lunghezza [cm] = 120 | larghezza [cm] = 60; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,026 | resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 | resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 | reazione al fuoco [Euroclasse] = E | fattore di resistenza alla diffusione del vapore [nd] = 43 ÷ 60 | assorbimento d'acqua per immersione [% in peso] < 2 | assorbimento d'acqua per immersione parziale [kg/m²] < 0,2; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 | calore specifico (valore medio) [J/kg*K] = 1400 ÷ 1500 SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con gas senza CFC e HCFC; rivestimento su entrambi i lati RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura | incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali							
	A R I P O R T A R E							320´218,65

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	R I P O R T O							320´218,65
	RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate | sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 150. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto | spessore lastra isolante [cm] = 8 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto | intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldata e premontata in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo con rete termosaldata di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato; impiego: sottodavanzale sistema a cappotto | coronamento sistema a cappotto; larghezza [mm] = 80. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni.							
	riquadri in facciata zona scale e balconi lato retrostante	6,00		0,600	11,060	39,82		
	SOMMANO 1 m²					39,82	90,54	3´605,30
64 / 57 ISOL.N.P.3001	Fornitura e posa elementi per fissaggi pesanti su cappotto termico (ringhere, tende da sole, cdz e altro), realizzati in schiuma poliuretanica rigida ad alta densità o altri materiali isolanti, progettati per evitare ponti termici e infiltrazioni, costituiti da un blocco isolante con inserti in materiale resistente (resina con fibre, alluminio, HPL o acciaio zincato) che permettono un fissaggio solido. Dimensioni cm 10x10 spessore cm 14.							
	ringhiere	4,00			22,000	88,00		
	tende da sole	3,00			22,000	66,00		
	cdz	2,00			4,000	8,00		
	SOMMANO cadauno					162,00	28,00	4´536,00
65 / 58 ISOL.N.P.402	Distanziamento griglie aerazione cucine e tubo sfiato dei bagni a parete previa rimozione della grig ... l materiale coibente (15 cm) e ricollocazione con idoneo fissaggio adesivo e/o meccanico delle griglie e del tubo di sfiato, ogni onere niente escluso							
		2,00	21,00			42,00		
	SOMMANO cad					42,00	18,15	762,30
	VANI FINESTRATI (SbCat 4)							
66 / 73 ISOL.N.P.403	Fornitura e posa di davanzale coibentato, in sovrapposizione all'esistente, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., eseguito con paramento esterno realizzato in lastre di lamiera di alluminio preverniciato sp. 10/10 mm, colori RAL standard, oppure con finitura in grès a bassissimo spessore, incollato con idoneo collante al materiale termoisolante di cui alla specifica voce prezzo, incollato al supporto murario mediante malta adesiva minerale, a base cementizia. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio, la fornitura e posa del collante,							
	A R I P O R T A R E							329´122,25

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							329´122,25
	la sigillatura degli interstizi eseguita con sigillante acrilico nel colore a scelta della D.L., la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento e quanto altro necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte.							
	davanzali		103,68			103,68		
	SOMMANO m					103,68	120,00	12´441,60
67 / 74 ISOL.N.P. 432	Isolamento termico con sistema a cappotto per contorni di vani finestrati, realizzato con lastre di polistirene espanso sinterizzato (EPS) contenente particelle di grafite all'interno della struttura cellulare, tipo isoray® Performa-R; conduttività termica dichiarata a 10°C λD 0,031 W/m°K (EN 12667), conformità alla norma UNI EN 13165, con marcatura CE; lastre fissate con adesivo o chiodatura con tasselli ad espansione, compresa rasatura con interposta rete come per il sistema a cappotto, profili angolari, assistenze murarie e quant'altro necessario. Esclusi: i ponteggi esterni. Per spessore di isolante: - 30 mm							
	spallette		287,10			287,10		
	voltini		91,68			91,68		
	SOMMANO m					378,78	65,00	24´620,70
	RASATURE (Cat 9)							
68 / 65 LOM252.1C. 24.050.0020	Pulizia di superfici esterne verticali ed orizzontali, intonacate e/o lapidee, mediante idrolavaggio a bassa pressione con soluzione satura di bicarbonato di sodio o miscele di carbonati, compreso accurato lavaggio finale. Risultano inoltre compresi i piani di lavoro e le assistenze murarie.							
	Vedi voce n° 31 [m² 1 491.26]					1´491,26		
	superfici non a cappotto termico		88,32			88,32		
	SOMMANO m²					1´579,58	17,25	27´247,75
69 / 66 LOM252.1C. 24.100.0020. a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa							
	Vedi voce n° 65 [m² 1 579.58]					1´579,58		
	SOMMANO m²					1´579,58	2,40	3´790,99
70 / 80 LOM252.OC .EEA.Pa16.C 0900.Za001. 1035.-	OPERA: Strato di intonacatura, rasatura; finitura: civile | colore grigio; funzione: anticarbonatazione; impiego: esterno | superfici in conglomerato cementizio. LAVORO: Stesura a mano. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: con premiscelato a base di cementi, inerti selezionati, resine ridisperdibili, additivi. OP Strato di intonacatura, rasatura; finitura: civile | colore grigio; funzione: anticarbonatazione; impiego: esterno | superfici in conglomerato cementizio. SPECIFICHE TECNICHE: con premiscelato a base di cementi, inerti selezionati, resine ridisperdibili, additivi. RM Premiscelato malta da intonaco minerale; finitura: colore grigio; funzione: rasatura | impermeabilizzante; impiego: interno | esterno | murature; fornitura: sacchi; permeabilità all'anidride carbonica Sd [m] > 50 SPECIFICHE TECNICHE: a base di cemento, bicomponente, elastico, ad altissima traspirabilità; macatura CE LV Stesura a mano. Escluso: ponteggi esterni.							
	A R I P O R T A R E							397´223,29

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							397´223,29
	SOMMANO 1 m²					0,00	23,88	0,00
71 / 105 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 9700.Oa002. 0005.-	OPERA: Strato di armatura, rete di fibra sintetica di vetro; funzione: armatura; impiego: intonaci in spessore; peso (fibra di vetro) [g/m²] < 150. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sfridi; adattamenti; fissaggi. OP Strato di armatura, rete di fibra sintetica di vetro; funzione: armatura; impiego: intonaci in spessore; peso (fibra di vetro) [g/m²] < 150. RM Rete di fibra sintetica di vetro; funzione: strutturale; impiego: intonaco; grammatura [g/m²] ≤ 155 SPECIFICHE TECNICHE: fibra di vetro tessile, per intonaci a spessore LV Posa. Incluso: tagli; sfridi; adattamenti; fissaggi.							
	frontali balconi	15,00	3,20		0,250	12,00		
		4,00	2,40		0,250	2,40		
	sottogronde		45,00	0,600		27,00		
		2,00	10,45	0,400		8,36		
	tettoia ingresso	2,00	3,55	1,000		7,10		
	superfici fredde parete frontale vani scale	2,00	3,55		12,440	88,32		
	SOMMANO 1 m²					145,18	5,14	746,23
72 / 106 LOM252.OC .EEA.Pa16.C 0900.Za001. 1020.-	OPERA: Strato di intonacatura, rasatura; finitura: liscia | colore bianco; impiego: esterno | superfici verticali | superfici orizzontali. LAVORO: Stesura a mano. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: rasante a base di leganti aerei ed idraulici, inerti selezionati, additivi. Applicazione n.2 mani. OP Strato di intonacatura, rasatura; finitura: liscia | colore bianco; impiego: esterno | superfici verticali | superfici orizzontali. SPECIFICHE TECNICHE: rasante a base di leganti aerei ed idraulici, inerti selezionati, additivi. RM Premiscelato malta da intonaco; geometria: colore neutro; funzione: finitura liscia; impiego: interno | esterno | murature; densità [kg/m³] = 1500 SPECIFICHE TECNICHE: a base di leganti aerei-idraulici, inerti selezionati e additivi; applicazione manuale/meccanica LV Stesura a mano. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione n.2 mani.							
	Vedi voce n° 105 [1 m² 145.18]					145,18		
	SOMMANO 1 m²					145,18	13,99	2´031,07
	COLORITURE (Cat 10)							
73 / 59 LOM252.1C. 24.100.0020. d	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - emulsione silossanica							
			1579,58			1´579,58		
	SOMMANO m²					1´579,58	2,74	4´328,05
74 / 60 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca012. 0275.-	OPERA: Strato di pitturazione di resina sintetica acrilica; impiego: esterno | murature. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro; ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: con inerti di quarzo finissimi. Stesura n.2 mani; su superfici già preparate ed isolate. OP Strato di pitturazione di resina sintetica acrilica; impiego: esterno | murature. SPECIFICHE TECNICHE: con inerti di quarzo finissimi. RM Pittura di resina sintetica acrilica; impiego: esterno | murature; peso specifico [kg/l] = 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: con inerti di quarzo finissimi LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro; ponteggi esterni.							
	A RIPORTARE							404´328,64

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							404´328,64
	SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici già preparate ed isolate.							
	SOMMANO 1 m²					0,00	8,10	0,00
75 / 61 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1232.Ca012. 0255.-	OPERA: Strato di rivestimento a colore in pasta, pittura di resina sintetica acrilica; finitura: colorato; funzione: finitura; impiego: sistema a cappotto in polistirene espanso; spessore [mm] = 1,2. LAVORO: Applicazione. OP Strato di verniciatura, pittura di resina sintetica acrilica; finitura: colorato; funzione: finitura; impiego: sistema a cappotto in polistirene espanso; spessore [mm] = 1,2. RM Pittura fibrorinforzata di resina sintetica acrilica; finitura: colorata; geometria: in pasta; impiego: interno | esterno | superfici in conglomerato cementizio | superfici intonacate; resistenza agli urti [classe] = V2 | assorbimento d'acqua [classe] = W3 | reazione al fuoco [classe] = A2-s1,d0; massa volumica [g/cm³] = 1,65 ÷ 1,95 SPECIFICHE TECNICHE: elevato riempimento; da applicare a spatola LV Applicazione.							
	SOMMANO 1 m²					0,00	23,71	0,00
76 / 62 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1232.Ca029. 0005.-	OPERA: Strato di rivestimento a colore in pasta, pittura di resina sintetica silossanica; finitura: colorato; funzione: finitura; impiego: sistema a cappotto in polistirene espanso; spessore [mm] = 1,2. LAVORO: Applicazione. OP Strato di verniciatura, pittura di resina sintetica silossanica; finitura: colorato; funzione: finitura; impiego: sistema a cappotto in polistirene espanso; spessore [mm] = 1,2. RM Pittura fibrorinforzata di resina sintetica silossanica; finitura: colorata | idrorepellente; geometria: in pasta; impiego: interno | esterno | superfici in conglomerato cementizio | superfici intonacate; resistenza agli urti [classe] = V2 | assorbimento d'acqua [classe] = W3 | reazione al fuoco [classe] = A2-s1,d0; massa volumica [g/cm³] = 1,65 ÷ 1,95 SPECIFICHE TECNICHE: elevato riempimento; da applicare a spatola LV Applicazione.		1579,58			1´579,58		
	SOMMANO 1 m²					1´579,58	28,77	45´444,52
77 / 63 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca025. 0000.-	OPERA: Strato di pitturazione di resina sintetica elastomerica; funzione: finitura; impiego: superfici in conglomerato cementizio; sistema impermeabilizzante [categoria] = C. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro; ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: pittura a base di resine, inerti selezionati, additivi, pigmenti inorganici. Stesura n.2 mani. OP Strato di pitturazione di resina sintetica elastomerica; funzione: finitura; impiego: superfici in conglomerato cementizio; sistema impermeabilizzante [categoria] = C. SPECIFICHE TECNICHE: pittura a base di resine, inerti selezionati, additivi, pigmenti inorganici. RM Pittura di resina sintetica elastomerica; funzione: finitura; impiego: superfici in conglomerato cementizio; peso specifico [kg/l] = 1,4 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine, inerti selezionati, additivi, pigmenti inorganici LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro; ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani.							
	SOMMANO 1 m²					0,00	11,55	0,00
78 / 64	OPERA: Strato di verniciatura, smalto di resina sintetica acrilica;							
	A R I P O R T A R E							449´773,16

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							449´773,16
LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1232.Ca012. 0505.-	funzione: finitura; impiego: interno | esterno | superfici in ferro. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: con pigmenti inalterabili. Stesura n.2 mani; su superfici già preparate. OP Strato di verniciatura, smalto di resina sintetica acrilica; funzione: finitura; impiego: interno | esterno | superfici in ferro. SPECIFICHE TECNICHE: con pigmenti inalterabili. RM Smalto di resina sintetica acrilica; funzione: finitura; impiego: interno | esterno | superfici in ferro | superfici in legno; peso specifico [kg/l] = 1,22 SPECIFICHE TECNICHE: con pigmenti inalterabili LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici già preparate.							
	SOMMANO 1 m²					0,00	11,66	0,00
79 / 103 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1232.Ca028. 0255.-	OPERA: Strato di verniciatura, smalto di resina sintetica alchidica; funzione: finitura; impiego: interno | esterno | superfici in ferro. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina modificata con clorocaucciù e plastificanti. Stesura n.2 mani; su superfici già preparate. OP Strato di verniciatura, smalto di resina sintetica alchidica; funzione: finitura; impiego: interno | esterno | superfici in ferro. SPECIFICHE TECNICHE: resina modificata con clorocaucciù e plastificanti. RM Smalto di resina sintetica alchidica; funzione: finitura; impiego: interno | esterno | superfici in ferro | superfici in legno SPECIFICHE TECNICHE: resina modificata con clorocaucciù e plastificanti LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici già preparate. Vedi voce n° 38 [1 m² 58.60]					58,60		
	SOMMANO 1 m²					58,60	12,16	712,58
80 / 104 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1232.Ca000. 0010.-	OPERA: Strato di verniciatura di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno | esterno | superfici in metallo. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione. OP Strato di verniciatura di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno | esterno | superfici in metallo. SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione. RM Vernice di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno | esterno | superfici in metallo; peso specifico [kg/l] = 1,45 SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. Vedi voce n° 38 [1 m² 58.60]					58,60		
	SOMMANO 1 m²					58,60	5,51	322,89
	OPERE DA SERRAMENTISTA (Cat 13) **Rimozione e posa cassonetto (SbCat 5)**							
81 / 88	OPERA: Cassonetto di materiale generico; funzione: coprirullo;							
	A R I P O R T A R E							450´808,63

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							450´808,63
LOM252.OC.EEA.Mc04.C3351.Za000.0000.b	impiego: avvolgibili. LAVORO: Rimozione. Incluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento. OP Cassonetto di materiale generico; funzione: coprirullo; impiego: avvolgibili. RM Cassonetto di materiale generico LV Rimozione. Incluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a)							
	SOMMANO 1 m					0,00	5,05	0,00
82 / 89 LOM252.OC.EEA.Pa02.C3351.Qb000.0000.-	OPERA: Cassonetto, coibentato di legno artificiale generico; geometria: frontale mobile | sottocielo fisso | tamburato; funzione: coprirullo; impiego: avvolgibili. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria per movimentazioni. OP Cassonetto, coibentato di legno artificiale generico; geometria: frontale mobile | sottocielo fisso | tamburato; funzione: coprirullo; impiego: avvolgibili. RM Cassonetto coibentato di legno artificiale generico; geometria: tamburato | frontale mobile | sottocielo fisso a faccia liscia; funzione: coprirullo; impiego: avvolgibile; lunghezza [m] ≥ 1 | spessore [mm] = 25 LV Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria per movimentazioni.							
	SOMMANO 1 m					0,00	87,38	0,00
	Rimozione e posa avvolgibile (SbCat 6)							
83 / 90 LOM252.OC.EEA.Mc04.C3356.R0000.0000.b	OPERA: Avvolgibile di metallo generico; geometria: in lamiera | in profilati; impiego: finestre | porte finestre. Incluso: accessori. LAVORO: Rimozione. Incluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento. OP Avvolgibile di metallo generico; geometria: in lamiera | in profilati; impiego: finestre | porte finestre. Incluso: accessori. RM Tapparella di metallo ferro LV Rimozione. Incluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a)							
	SOMMANO 1 m²					0,00	6,85	0,00
84 / 91 LOM252.OC.EEA.Pa02.C3356.Sa000.0000.-	OPERA: Avvolgibile di lega alluminio generico; finitura: verniciato; geometria: in profilati; funzione: oscurante; impiego: finestre | porte finestre; spessore [mm] = 6/10. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. OP Avvolgibile di lega alluminio generico; finitura: verniciato; geometria: in profilati; funzione: oscurante; impiego: finestre | porte finestre; spessore [mm] = 6/10. RM Tapparella avvolgibile di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: in profilati; funzione: oscurante; impiego: finestre | porte finestre; superficie [m²] ≥ 1,5 | spessore [mm] = 6/10. Incluso: avvolgitore; cinghie; accessori/meccanismi di funzionamento. Escluso: demoltiplicatore SPECIFICHE TECNICHE: elementi agganciati tipo piatto LV Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria.							
	SOMMANO 1 m²					0,00	74,81	0,00
	A R I P O R T A R E							450´808,63

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	R I P O R T O							450´808,63
	Rimozione sistema porta e posa controtelaio (SbCat 7)							
85 / 92 LOM252.OC .EEA.Mc04. C3310.R000 0.0005.-	OPERA: Sistema porta di metallo generico. Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: abbassamento, separazione dei vetri; carico, trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero/discarica. SPECIFICHE TECNICHE: di qualunque forma/dimensione. OP Sistema porta di metallo generico. Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. SPECIFICHE TECNICHE: di qualunque forma/dimensione. RM Sistema finestra/portafinestra di metallo ferro RM Sistema porta di metallo ferro LV Rimozione. Incluso: abbassamento, separazione dei vetri; carico, trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero/discarica. RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 | portata [l/min]= 5300 RT Argano a tamburo; potenza [kW] = 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.05.1010.a) RT Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a) RT Martello ad aria compressa; peso [kg] ≤ 9							
	porte finestre	22,00	1,48		2,550	83,03		
	finestre	26,00	1,46		1,650	62,63		
	finestre	6,00	1,06		1,650	10,49		
	finestre	21,00	0,68		1,620	23,13		
	porte vani scala	2,00	1,28		2,140	5,48		
	finestre vani scala	4,00	1,20		1,000	4,80		
	SOMMANO 1 m²					189,56	17,42	3´302,14
86 / 93 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3305.Sb003. 0010.-	OPERA: Controtelaio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: finestre. Incluso: malta di cemento. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. OP Controtelaio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: finestre. Incluso: malta di cemento. RM Controtelaio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: finestre. Incluso: zanche PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 100, calce eminentemente idraulica [kg] = 350 in sacchi e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Posa. Escluso: assistenza muraria.							
	porte finestre	22,00	2,00		1,480	65,12		
		22,00	2,00		2,550	112,20		
	finestre	26,00	2,00		1,460	75,92		
		26,00	2,00		1,650	85,80		
	finestre	6,00	2,00		1,060	12,72		
		6,00	2,00		1,650	19,80		
	finestre	21,00	2,00		0,680	28,56		
		21,00	2,00		1,620	68,04		
	porte vani scala	2,00	2,00		1,280	5,12		
		2,00	2,00		2,140	8,56		
	finestre vani scala	4,00	2,00		1,200	9,60		
		4,00	2,00		1,000	8,00		
	SOMMANO 1 m					499,44	16,12	8´050,97
	Serramento (SbCat 8)							
87 / 94 LOM252.OC .EEA.Pa01.C 3330.Sa000.0	OPERA: Finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto | doppia anta | a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 | trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio.							
	A R I P O R T A R E							462´161,74

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							462´161,74
005.-	LAVORO: Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su falso telaio già predisposto. OP Finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto | doppia anta | a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 | trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Finestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: a taglio termico | doppia anta | giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 | tenuta all'acqua [classe] = 7A | resistenza al vento [classe] = C3 | trasmittanza termica [W/m²K] = 1 | potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [µ] >= 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [µ] = 15 LV Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: su falso telaio già predisposto.							
	porte finestre	22,00	1,48		2,550	83,03		
	finestre	26,00	1,46		1,650	62,63		
	finestre	6,00	1,06		1,650	10,49		
	finestre	21,00	0,68		1,620	23,13		
	porte vano scala	2,00	1,00	0,940	2,140	4,02		
	porte vano scala	2,00	1,00	0,340	2,140	1,46		
	SOMMANO 1 m²					184,76	578,46	106´876,27
88 / 95 LOM252.OC .EEA.Pa01.C 3330.Sa000.0 750.-	OPERA: Finestra, a vasistas di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto | singola anta | a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 | trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio. LAVORO: Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su falso telaio già predisposto. OP Finestra, a vasistas di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto | singola anta | a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 | trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Finestra a vasistas di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: a taglio termico | singola anta | giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 | tenuta all'acqua [classe] = 7A | resistenza al vento [classe] = C3 | trasmittanza termica [W/m²K] = 1 | potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; cricchetto; cerniere; aste di arresto; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [µ] >= 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [µ] = 15 LV Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: su falso telaio già predisposto.							
	finestre vani scala	4,00	1,20		1,000	4,80		
	SOMMANO 1 m²					4,80	638,23	3´063,50
89 / 96 LOM252.OC .EEA.Pa01.C 3330.Sa000.0 500.-	OPERA: Finestra, a telaio fisso di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto | singola anta | a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 | trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio. LAVORO: Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su falso telaio già predisposto. OP Finestra, a telaio fisso di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: giunto aperto | singola anta | a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 | trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: falso telaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E.							
	A R I P O R T A R E							572´101,51

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							572´101,51
	RM Finestra fissa di lega alluminio generico; finitura: verniciata; geometria: a taglio termico | singola anta | giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 | tenuta all'acqua [classe] = 7A | resistenza al vento [classe] = C3 | trasmittanza termica [W/m²K] = 1 | potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [µ] >= 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [µ] = 15 LV Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: su falso telaio già predisposto.							
	SOMMANO 1 m²					0,00	403,23	0,00
90 / 97 N.P.901	OPERA: Finestra, scorrevole complanare (ribalta-scorri) di alluminio preverniciato; geometria: doppia anta; funzione: autoestinguente; permeabilità all'aria [classe] = 4 | tenuta all'acqua [classe] = 7A | resistenza al vento [classe] = B2 | trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1 | potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36. Escluso: falso telaio. LAVORO: Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: guarnizioni TPE; telaio su n.4 lati; per zona climatica E. Su falso telaio già predisposto. OP Finestra, scorrevole complanare (ribalta-scorri) di alluminio; geometria: doppia anta; funzione: autoestinguente; permeabilità all'aria [classe] = 4 | tenuta all'acqua [classe] = 7A | resistenza al vento [classe] = B2 | trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1 | potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36. Escluso: falso telaio. SPECIFICHE TECNICHE:guarnizioni TPE; telaio su n.4 lati; per zona climatica E. RM Finestra scorrevole complanare (ribalta-scorri) di alluminio preverniciato; geometria: doppia anta; funzione: autoestinguente; permeabilità all'aria [classe] = 4 | tenuta all'acqua [classe] = 7A | resistenza al vento [classe] = B2 | trasmittanza termica [W/m²K] = 1 | potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile, telaio fisso, vetratura. Incluso: guarnizioni in TPE; maniglie; cerniere; meccanismi di manovra; dispositivi di sicurezza contro false manovre; riscontro inferiore antiscasso; guide metalliche di scorrimento; coprifilo interno; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: telaio su n.4 lati LV Installazione. Escluso: assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: su falso telaio già predisposto.							
	SOMMANO					0,00	574,44	0,00
	Oneri per assemblaggio, riempimento, manodopera (SbCat 9)							
91 / 98 N.P. 902	Oneri aggiuntivi per opere da serramentista per assemblaggio di finestre e porte finestre composte da riquadri con singole aperture ad anta battente/vasistas/scorrevoli/fisse.Gli oneri si intendono per assemblaggi sia in opera che fuori opera. Gli oneri aggiuntivi da valutarsi a mq verranno applicati all'estensione massima del singolo serramento. Vedi voce n° 92 [1 m² 189.56]					189,56		
	SOMMANO mq					189,56	80,15	15´193,23
92 / 99 LOM252.RU .00.00.00.00 10.-	Operaio edili di livello 2°; qualifica: qualificato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati							
	Operaio 1	22,00	1,48	2,550	0,250	20,76		
	Operaio 2	22,00	1,48	2,550	0,250	20,76		
	Operaio 1	26,00	1,46	1,650	0,250	15,66		
	A R I P O R T A R E					57,18		587´294,74

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	R I P O R T O					57,18		587′294,74
	Operaio 2	26,00	1,46	1,650	0,250	15,66		
	Operaio 1	6,00	1,06	1,650	0,250	2,62		
	Operaio 2	6,00	1,06	1,650	0,250	2,62		
	Operaio 1	21,00	0,68	1,620	0,250	5,78		
	Operaio 2	21,00	0,68	1,620	0,250	5,78		
	Operaio 1	2,00	1,28	2,140	0,250	1,37		
	Operaio 2	2,00	1,28	2,140	0,250	1,37		
	Operaio 1	4,00	1,20	1,000	0,250	1,20		
	Operaio 2	4,00	1,20	1,000	0,250	1,20		
	SOMMANO 1 h					94,78	30,12	2′854,77
	Oneri per smaltimento (SbCat 10)							
93 / 100 SER.N.P.551	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (serramenti legno - serramenti metalli e relativi accessori) presso impianto di recupero autorizzato serramenti e relativi accessori		189,56		0,380	72,03		
	SOMMANO 100 kg					72,03	18,52	1′334,00
	OPERE DA FABBRO (Cat 14)							
94 / 67 LOM252.1C. 22.700.0040. a	Grandi riparazioni di opere in ferro, compresa raddrizzatura di bordi, battute, montanti, traversi, regolazione della chiusura, aggiustaggio delle battute, revisione e fissaggio della ferramenta e di parti applicate con sostituzione delle parti difettose, lubrificazione delle cerniere, con totale smontaggio e rimontaggio: - porte, serramenti e cancelli in ferro di qualsiasi tipo e dimensione							
	SOMMANO m²					0,00	78,95	0,00
95 / 83 FAB.N.P.701	MODIFICA TAPPARELLE A BASCULA - a seguito posa nuovi davanzali per cappotto termico. Opere da serramentista per smontaggio tapparelle con movimento a bascula, apertura traversa inferiore, taglio e accorciamento dei montanti, rimontaggio traversa e rimontaggio finale tapparella. Voce necessaria per le facciate interessate dalla posa del cappotto termico, in quanto i nuovi davanzali verranno posati in sovrapposizione agli esistenti. Spesa personale solo per chi possiede tapparelle con movimento a bascula. Importo non dipendente dalle dimensioni della tapparella.		25,00			25,00		
	SOMMANO cad					25,00	75,00	1′875,00
96 / 87 FAB.N.P.702	MODIFICA GRATE DI SICUREZZA PORTE FINESTRE - a seguito posa cappotto termico. Opere da fabbro per smontaggio grata, catalogazione e conservazione in luogo protetto all'interno del cantiere, modifica per adattamenti al nuovo contesto e rimontaggio finale grata. E' compresa la fornitura e posa di elementi di predisposizione di fissaggio Dosteba UMP-ALU per carichi di media entita (20-250 kg) in schiuma rigida di poliuretano imputrescibile resistente alla ruggine e libero da CFC, dotato di due lamiere in acciaio, spumate che permettono una trasmissione della forza al substrato e una piastra in alluminio per un saldo fissaggio al supporto (HPL) che assicura una ottimale distribuzione della pressione su tutta la superficie. Lo spessore dell'elemento di fissaggio sara pari a quello del pannello isolante. Tappi in EPS per la chiusura							
	A R I P O R T A R E							593′358,51

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	R I P O R T O							593´358,51
	dei fori inclusa. Voce necessaria per le facciate interessate dalla posa del cappotto termico, in quanto interferenti.		2,00			2,00		
	SOMMANO cad					2,00	671,40	1´342,80
97 / 101 FAB.N.P.703	MODIFICA GRATE DI SICUREZZA FINESTRE - a seguito posa cappotto termico. Opere da fabbro per smontaggio grata, catalogazione e conservazione in luogo protetto all'interno del cantiere, modifica per adattamenti al nuovo contesto e rimontaggio finale grata. E' compresa la fornitura e posa di elementi di predisposizione di fissaggio Dosteba UMP-ALU per carichi di media entita (20-250 kg) in schiuma rigida di poliuretano imputrescibile resistente alla ruggine e libero da CFC, dotato di due lamiere in acciaio, spumate che permettono una trasmissione della forza al substrato e una piastra in alluminio per un saldo fissaggio al supporto (HPL) che assicura una ottimale distribuzione della pressione su tutta la superficie. Lo spessore dell'elemento di fissaggio sara pari a quello del pannello isolante. Tappi in EPS per la chiusura dei fori inclusa. Voce necessaria per le facciate interessate dalla posa del cappotto termico, in quanto interferenti.		5,00			5,00		
	SOMMANO cad					5,00	500,00	2´500,00
98 / 102 LOM252.1C. 22.040.0020. a	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m²): - per balconi Vedi voce n° 38 [1 m² 58.60]				38,000	2´226,80		
	SOMMANO kg					2´226,80	9,45	21´043,26
	OPERE DA LATTONIERE (Cat 15)							
99 / 45 LATT.N.P. 801	Fornitura e posa di lattoneria di alluminio preverniciata in colori RAL standard, spessore 10/10 mm, sviluppi sotto indicati e precisati dalla DL in sede di cantiere, compresa nuova affrancatura, fornitura dei materiali occorrenti e l'assistenza muraria. Esclusi ponteggi esterni o mezzi speciali. scossaline frontali gronda intermedia	2,00	19,65	0,350	3,000	41,27		
	tettoie ingresso	2,00	5,55	0,250	3,000	8,33		
	SOMMANO kg					49,60	27,00	1´339,20
100 / 46 LATT.N.P 802	Fornitura e posa di lattoneria di alluminio preverniciata in colori RAL standard, spessore 10/10 mm, traforata per protezione tubazioni gas in facciata, sviluppi sotto indicati e precisati dalla DL in sede di cantiere, compresa nuova affrancatura, fornitura dei materiali occorrenti e l'assistenza muraria. Esclusi ponteggi esterni o mezzi speciali. risalita tubazioni gas		142,00	0,500	3,000	213,00		
	SOMMANO kg					213,00	29,00	6´177,00
101 / 47 LOM252.1C. 14.700.0030	Revisione di pluviali esterni, in qualsiasi materiale, con smontaggio dei tubi, rimozione collari, chiusura fori, nuova affrancatura e rimontaggio dei tubi. Compresa la fornitura dei materiali occorrenti e l'assistenza muraria. Esclusi ponteggi esterni o mezzi speciali.	5,00	13,00			65,00		
	A R I P O R T A R E					65,00		625´760,77

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					65,00		625´760,77
	SOMMANO m					65,00	8,32	540,80
	OPERE DA IMPERMEABILIZZATORE (Cat 16)							
102 / 107 LOM252.OC .EEA.Mc06. C1820.F0000 .0500.-	OPERA: Strato di impermeabilizzazione, in membrane/fogli sintetici di bitume generico; funzione: manto; impiego: superfici orizzontali | superfici verticali | superfici inclinate. LAVORO: Disfacimento. Incluso: movimentazione in cantiere (manodopera); carico in automezzo. Escluso: trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: ad uno o più strati alternati. OP Strato di impermeabilizzazione, in membrane/fogli sintetici di bitume generico; funzione: manto; impiego: superfici orizzontali | superfici verticali | superfici inclinate. SPECIFICHE TECNICHE: ad uno o più strati alternati. RM Membrana di bitume generico LV Disfacimento. Incluso: movimentazione in cantiere (manodopera); carico in automezzo. Escluso: trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento. RP Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 | pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.20.1010.b)	2,00	17,60	1,000	2,000	70,40		
	SOMMANO 1 m²					70,40	3,97	279,49
103 / 108 LOM252.1C. 27.050.0100. k	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi		70,40		0,040	2,82		
	SOMMANO 100 kg					2,82	19,53	55,07
104 / 109 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1820.F0003. 0250.-	OPERA: Strato di impermeabilizzazione, in membrane biarmate di bitume plastomerico (BPP); funzione: manto; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3. Incluso: colla bituminosa. LAVORO: Posa a freddo. Incluso: incollaggio; sfridi; sormonti longitudinali/trasversali; formazione dei colli perimetrali di raccordo; sigillatura dei giunti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: quantità colla bituminosa [kg/m²] = 1. Sigillatura dei giunti a fiamma con cannello. OP Strato di impermeabilizzazione, in membrane biarmate di bitume plastomerico (BPP); funzione: manto; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3. Incluso: colla bituminosa. SPECIFICHE TECNICHE: quantità colla bituminosa [kg/m²] = 1. RM Membrana biarmata di bitume plastomerico (BPP); funzione: impermeabilizzazione; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; flessibilità a freddo [°C] = -20 | resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3 SPECIFICHE TECNICHE: ad alto contenuto di poliolefine atattiche; armatura in tessuto non tessuto in poliestere [g/m²] = 150 e velo vetro [g/m²] = 55 raschiati in superficie; resistente ai raggi U.V.; posata a freddo RM Collante di bitume ossidato; funzione: impermeabilizzazione | preparazione piano di posa SPECIFICHE TECNICHE: ad alto punto di fusione LV Posa a freddo. Incluso: incollaggio; sfridi; sormonti longitudinali/ trasversali; formazione dei colli perimetrali di raccordo; sigillatura dei giunti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: sigillatura dei giunti a fiamma con cannello.							
	A R I P O R T A R E							626´636,13

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							626´636,13
			35,20			35,20		
	SOMMANO 1 m²					35,20	38,30	1´348,16
105 / 110 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1820.F0003. 0000.-	OPERA: Strato di impermeabilizzazione, in membrane armate di bitume plastomerico (BPP); finitura: ardesiato; funzione: manto; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3. Incluso: colla bituminosa. LAVORO: Posa a freddo. Incluso: incollaggio; sfridi; sormonti longitudinali/trasversali; formazione dei colli perimetrali di raccordo; sigillatura dei giunti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: quantità colla bituminosa [kg/m²] = 1. Sigillatura dei giunti a fiamma con cannello. OP Strato di impermeabilizzazione, in membrane armate di bitume plastomerico (BPP); finitura: ardesiato; funzione: manto; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3. Incluso: colla bituminosa. SPECIFICHE TECNICHE: quantità colla bituminosa [kg/m²] = 1. RM Membrana armata di bitume plastomerico (BPP); finitura: ardesiata; funzione: impermeabilizzazione; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; flessibilità a freddo [°C] = -22 | resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3 SPECIFICHE TECNICHE: ad alto contenuto di poliolefine atattiche; armatura composita in tessuto non tessuto in poliestere stabilizzato con velo vetro; resistente ai raggi U.V.; posato a freddo RM Collante di bitume ossidato; funzione: impermeabilizzazione | preparazione piano di posa SPECIFICHE TECNICHE: ad alto punto di fusione LV Posa a freddo. Incluso: incollaggio; sfridi; sormonti longitudinali/ trasversali; formazione dei colli perimetrali di raccordo; sigillatura dei giunti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: sigillatura dei giunti a fiamma con cannello.							
			35,20			35,20		
	SOMMANO 1 m²					35,20	39,16	1´378,43
106 / 119	Voce riservata!!!							
	SOMMANO					0,00	0,00	0,00
	SCALE ESTERNE (Cat 17)							
107 / 111 LOM252.OC .EEA.Mc01. C1206.Za000 .0255.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di materiale generico; impiego: esterno. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: cernita; pulizia ed accatestamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle in cemento, ceramica, cotto. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di materiale generico; impiego: esterno. Incluso: malta di allettamento. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle in cemento, ceramica, cotto. RM Lastra prefabbricata di cemento generico; geometria: armata; impiego: esterno | pavimenti; spessore [cm] ≥ 4 | larghezza [cm] = 30 ÷ 50 | lunghezza [cm] = 50 ÷ 100 SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio conglomerato cementizio [kg] = 300 LV Demolizione. Incluso: cernita; pulizia ed accatestamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 scale esterne	3,00	2,00	0,800		4,80		
	A R I P O R T A R E					4,80		629´362,72

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					4,80		629´362,72
	SOMMANO 1 m²					4,80	7,73	37,10
108 / 112 LOM252.OC .EEA.Mc01. C3015.J0001 .0000.-	OPERA: Parapetto di conglomerato cementizio. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione in cantiere del blocco tagliato; demolizione del blocco; demolizione del parapetto ancorato al frontale del balcone; taglio dei ferri di ancoraggio; carico, trasporto e scarico macerie a discarica autorizzata. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: parapetto in conglomerato cementizio. Lavorazione da effettuarsi previa affrancatura alla gru e taglio orizzontale eseguito con idonea attrezzatura affiancata al parapetto con apposita guida tassellata alla muratura. OP Parapetto di conglomerato cementizio. SPECIFICHE TECNICHE: parapetto in conglomerato cementizio. RM Parapetto di metallo ferro LV Demolizione. Incluso: movimentazione in cantiere del blocco tagliato; demolizione del blocco; demolizione del parapetto ancorato al frontale del balcone; taglio dei ferri di ancoraggio; carico, trasporto e scarico macerie a discarica autorizzata. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: lavorazione da effettuarsi previa affrancatura alla gru e taglio orizzontale eseguito con idonea attrezzatura affiancata al parapetto con apposita guida tassellata alla muratura. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 5,01 ÷ 13,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.d) RP Sega diamantata; impiego: taglio calcestruzzo. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1010.a) RP Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 | pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.20.1010.b) scale esterne	3,00	2,00	1,000	0,150	0,90		
	SOMMANO 1 m³					0,90	265,13	238,62
109 / 113 LOM252.1C. 27.050.0100. e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 scale esterne scale esterne		4,80 0,90		0,020 0,020	0,10 0,02		
	SOMMANO 100 kg					0,12	8,49	1,02
110 / 114 SC.N.P.601	IMPERMEABILIZZAZIONI CON MALTE CEMENTIZIE Impermeabilizzazione di balconi, terrazzi, lastrici solari, piscine, per successiva posa di pavimentazione questa esclusa, eseguita con malta bicomponente elastica a rapido asciugamento, anche a basse temperature e con sottofondi non perfettamente asciutti, a base di leganti cementizi, aggregati selezionati a grana fine, additivi speciali e polimeri sintetici in dispersione acquosa, spessore finale pari a 2 mm rinforzato con rete in fibra di vetro resistente agli alcali, peso 140 ± 150 g/mq, crack bridging statico a +20 C° dopo 28 gg (EN 1062-7) classe A4 (>1,25 mm), applicato a spatola scale esterne colli risvolto	3,00 3,00	2,00 2,00	0,800 0,400		4,80 2,40		
	SOMMANO mq					7,20	38,50	277,20
111 / 115 LOM252.OC .EEA.Pa02.C	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: a rilievo | non smaltato; funzione: indicazione di attenzione | indicazione di servizio | indicazione di pericolo							
	A R I P O R T A R E							629´916,66

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							629´916,66
1206.L0005.0015.-	valicabile; impiego: esterno | percorsi tattili; larghezza [cm] = 40 | spessore [cm] = 1 | spessore rilievo [cm] ≥ 0,3. Incluso: collante in polvere. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia della superficie di supporto. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle di prima scelta; colorazione superficiale a scelta della Committenza; collante costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridisperdibili, inerti selezionati ed additivi. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: a rilievo | non smaltato; funzione: indicazione di attenzione | indicazione di servizio | indicazione di pericolo valicabile; impiego: esterno | percorsi tattili; larghezza [cm] = 40 | spessore [cm] = 1 | spessore rilievo [cm] ≥ 0,3. Incluso: collante in polvere. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle di prima scelta; colorazione superficiale a scelta della Committenza; collante costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridisperdibili, inerti selezionati ed additivi. RM Piastrella per pavimento di ceramica gres porcellanato; finitura: a rilievo | non smaltata; funzione: indicazione di attenzione | indicazione di servizio | indicazione di pericolo valicabile; impiego: interno | percorsi tattili; spessore [cm] = 1 | larghezza [cm] = 40 | spessore rilievo [cm] ≥ 0,3; assorbimento acqua [%] < 0,1 SPECIFICHE TECNICHE: superficie a vista, non geliva e resistente all'usura e all'abrasione con colorazione a scelta della Committenza; integrata con transpoder passivo a radiofrequenza; conforme alla normativa vigente D.P.R. 503/1996, D.M. 236/1989 e in accordo con le tabelle 3-“WT6” e 1-“S9” della CEN/TS 15209 RM Collante di cemento generico; funzione: installazione; impiego: rivestimenti; fornitura: in polvere SPECIFICHE TECNICHE: ad elevate prestazioni; costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridisperdibili, inerti selezionati e additivi LV Posa. Incluso: pulizia della superficie di supporto. Escluso: assistenza muraria.							
	scale esterne	3,00	2,00	1,000		6,00		
	scale esterne	12,00	1,00	0,200		2,40		
	SOMMANO 1 m					8,40	119,26	1´001,78
112 / 116 LOM252.1C.22.040.0020.a	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m²): - per balconi							
	parapetto scale	3,00	2,00	1,200	25,000	180,00		
	SOMMANO kg					180,00	9,45	1´701,00
113 / 117 LOM252.RU.00.00.00.0010.-	Operaio edili di livello 2°; qualifica: qualificato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati							
	assistenze edili alle opere da impermeabilizzatore (formazione colli risvolto e altro)		2,00		8,000	16,00		
	assistenze edili alla posa del pavimento (pedate e alzate)		2,00		8,000	16,00		
	assistenze edili alla posa delle ringhiere		2,00		4,000	8,00		
	SOMMANO 1 h					40,00	30,12	1´204,80
114 / 118	Voce riservata!!!							
	SOMMANO					0,00	0,00	0,00
	IMPIANTISTICA CONNESSA ALLA POSA DEL CAPPOTTO							
	A R I P O R T A R E							633´824,24

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	R I P O R T O							633´824,24
	(Cat 18)							
115 / 68 LOM252.RU .00.01.00.00 25.-	Operaio metalmeccanico di livello B1 SPECIFICHE TECNICHE: idraulici, elettrici, termoidraulici, cogenerazione, teleriscaldamento, antincendio, telecomunicazioni, sollevamento, videosorveglianza, antintrusione, radiotelevisivi							
	asssitenze varie	2,00	4,00		8,000	64,00		
	smontaggio e rimontaggio cdz	2,00	2,00		8,000	32,00		
	SOMMANO 1 h					96,00	28,90	2´774,40
116 / 70 IMP.N.P.160 1	Scarico, recupero e conservazione gas refrigeranti da cdz, ricarica finale con eventuale rabbocco di gas mancante. Da valutarsi cad per cisscun cdz oggetto di smontaggio e rimontaggio.							
			4,00			4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	250,00	1´000,00
117 / 71 LOM241.1E. 02.010.0010. d	Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo autoest. a norma CEI-EN 50086-1/2-2 compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 32mm							
			200,00			200,00		
	SOMMANO m					200,00	5,24	1´048,00
	VARIE (Cat 19)							
118 / 72 N.P.801	Posizionamento di nuovi pozzetti ispezionabili per pluviali, mediante una serie di operazioni, costituite da: - taglio con flessibile della pavimentazione esistente; - demolizione della pavimentazione e dell'eventuale massetto di sottofondo per la realizzazione del vano necessario all'inserimento del nuovo pozzetto, mediante mezzi meccanici ed aiuto manuale, compreso lo scavo e l'esecuzione di letto in cls di appoggio; - fornitura e posa in opera di pozzetto pluviale ispezionabile in calcestruzzo prefabbricato con innesto per il pluviale e chiusino in cls 30x30 o 45x45, posa entro apposito vano, compreso sigillatura dei giunti; - fornitura e posa di tubazioni in pvc per collegamento dei pozzetti alla rete di smaltimento delle acque esistente, compreso innesto delle tubazioni, pezzi speciali, curve, riduzioni e sigillature per realizzare gli allacciamenti necessari; - ripristino della pavimentazione adiacente ai nuovi pozzetti come esistente; - compreso il carico e trasporto del materiale di risulta agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, incluso i relativi oneri di smaltimento. Il tutto in opera completo, compreso ogni altro onere o accessorio neccessario alla realizzazione dell'opera a regola d'arte.							
			5,00			5,00		
	SOMMANO cad					5,00	153,10	765,50
	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (SpCat 2) **ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SUB 13 (Cat 20)**							
119 / 69 LOM252.OC .EEA.Mc01. C1206.Za000 .0250.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di materiale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di							
	A R I P O R T A R E							639´412,14

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							639´412,14
	protezione. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle in cemento, ceramica, cotto. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di materiale generico; impiego: interno. Incluso: malta di allettamento. SPECIFICHE TECNICHE: piastrelle in cemento, ceramica, cotto. RM Piastrella per pavimento di conglomerato cementizio; finitura: liscia; geometria: graniglia di marmo fine; impiego: interno; lato x [cm] = 25 | lato y [cm] = 25 | spessore [cm] = 1,7 ÷ 2,3 SPECIFICHE TECNICHE: marmetta in cemento e graniglia di marmo ad uno o più colori correnti LV Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50		50,00			50,00		
	SOMMANO 1 m²					50,00	10,62	531,00
120 / 120 LOM252.1C.01.090.0020.b	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in cattivo stato di conservazione					36,00		
	SOMMANO m²					36,00	10,73	386,28
121 / 121 LOM252.OC.EEA.Mc04.C1220.L0002.0250.-	OPERA: Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres. Incluso: malta di allettamento/collante. LAVORO: Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. OP Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres. Incluso: malta di allettamento/collante. RM Piastrella di ceramica gres; impiego: strato di rivestimento LV Rimozione. Incluso: carico, trasporto ed accatastamento macerie in cantiere; pulizia ed accatastamento materiale riutilizzabile; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: conservazione dei supporti. RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 | portata [l/min]= 5300 RT Autocarro con gru; portata [t] ≤ 3. Incluso: accessori di sollevamento. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.15.1020.a) RT Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 | pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.20.1010.b) bagno cucina					18,00 7,00		
	SOMMANO 1 m²					25,00	19,88	497,00
122 / 122 LOM252.1C.01.170.0010	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	27,50	110,00
	A R I P O R T A R E							640´936,42

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							640´936,42
123 / 123 LOM252.1C. 01.170.0020. a	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico-sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, da murature che non vengono demolite. Comprese le opere di demolizione a parete e a pavimento, i tagli, le intercettazioni, le opere provvisionali di sostegno e protezione, l'abbassamento, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda.					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	109,22	655,32
124 / 124 LOM252.1C. 01.170.0030. b	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione: - con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	21,30	63,90
125 / 125 LOM252.OC .EEA.Mc01. C0100.Za001 .0010.b	OPERA: Sistema di muratura, in blocchi forati; finitura: intonacato | rivestito; impiego: interno | tramezzi; spessore [cm] ≤ 11. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione con mezzo manuale/meccanico delle macerie nell'ambito del cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali/protezione. SPECIFICHE TECNICHE: blocchi in conglomerato cementizio/ laterizio o materiali assimilabili. OP Sistema di muratura, in blocchi forati; finitura: intonacato | rivestito; impiego: interno | tramezzi; spessore [cm] ≤ 11. SPECIFICHE TECNICHE: blocchi in conglomerato cementizio/ laterizio o materiali assimilabili. RM Sistema murario di materiale generico LV Demolizione. Incluso: movimentazione con mezzo manuale/ meccanico delle macerie nell'ambito del cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali/protezione. RP Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 | pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.20.1010.b)		28,00			28,00		
	SOMMANO 1 m²					28,00	14,51	406,28
126 / 126 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0102.L0011. 0290.-	OPERA: Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/ laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno | tramezzi; spessore [cm] = 8. Incluso: malta di cemento. LAVORO: Posa. Incluso: formazione elementi di raccordo (spalle, voltini, spigoli, lesene). Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 24x8x24. OP Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno | tramezzi; spessore [cm] = 8. Incluso: malta di cemento. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 24x8x24. RM Blocco forato di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno | tramezzi; lunghezza [cm] = 24 | spessore [cm] = 8 | altezza [cm] = 24 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 100, calce eminentemente idraulica [kg] = 350 in sacchi e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R.							
	A R I P O R T A R E							642´061,92

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							642´061,92
	LV Posa. Incluso: formazione elementi di raccordo (spalle, voltini, spigoli, lesene). Escluso: piani di lavoro.							
			15,00			15,00		
	SOMMANO 1 m²					15,00	26,80	402,00
127 / 127 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 0102.L0011. 0295.-	OPERA: Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/ laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno | tramezzi; spessore [cm] = 12. Incluso: malta di cemento. LAVORO: Posa. Incluso: formazione elementi di raccordo (spalle, voltini, spigoli, lesene). Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 24x12x24. OP Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno | tramezzi; spessore [cm] = 12. Incluso: malta di cemento. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 24x12x24. RM Blocco forato di ceramica terracotta/laterizio; funzione: divisorio; impiego: interno | tramezzi; lunghezza [cm] = 24 | spessore [cm] = 12 | altezza [cm] = 24 SPECIFICHE TECNICHE: foratone da riempimento PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 100, calce eminentemente idraulica [kg] = 350 in sacchi e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Posa. Incluso: formazione elementi di raccordo (spalle, voltini, spigoli, lesene). Escluso: piani di lavoro.							
						10,00		
	SOMMANO 1 m²					10,00	35,49	354,90
128 / 128 LOM252.1C. 07.760.0040	Intonaco completo ad applicazione manuale o meccanica, eseguito su tutte le strutture murarie antiche e moderne, interne ed esterne (calce, calce idraulica, mattoni, pietre), verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, compreso piani di lavoro, mediante: -rinzaffo con malta premiscelata a base di leganti idraulici speciali ed aggregati selezionati e controllati in razionale distribuzione granulometrica. Dosaggio 3 Kg/m², spessore massimo mm. 2; -intonaco minerale di sottofondo con malta premiscelata a base di calci, calci idrauliche, silici attive ed aggregati selezionati e controllati in razionale distribuzione granulometrica. Tirato a staggia e ultimato a frattazzo fino, applicato in due strati da cm. 1; -rasatura liscia con rasante a base di calci, calci idrauliche, ed aggregati selezionati e controllati con granulometria massima degli inerti 0,7 mm, applicato in due strati da mm. 1.							
			90,00			90,00		
	SOMMANO m²					90,00	40,20	3´618,00
129 / 129 LOM252.OC .EEA.Mc04. C3310.R000 0.0005.-	OPERA: Sistema porta di metallo generico. Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: abbassamento, separazione dei vetri; carico, trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero/discarica. SPECIFICHE TECNICHE: di qualunque forma/dimensione. OP Sistema porta di metallo generico. Incluso: falsi telai, telai, imbotti, mostre. SPECIFICHE TECNICHE: di qualunque forma/dimensione. RM Sistema finestra/portafinestra di metallo ferro RM Sistema porta di metallo ferro LV Rimozione. Incluso: abbassamento, separazione dei vetri; carico, trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero/discarica. RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 | portata [l/ min]= 5300 RT Argano a tamburo; potenza [kW] = 1,5. Da conteggiare a parte:							
	A R I P O R T A R E							646´436,82

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							646´436,82
	spese di esercizio (RP.00.40.05.1010.a) RT Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.a) RT Martello ad aria compressa; peso [kg] ≤ 9							
			0,70	2,100		1,47		
		2,00	0,80	2,100		3,36		
	SOMMANO 1 m²					4,83	17,42	84,14
130 / 130 LOM252.1C. 21.400.0010. a	Fornitura e posa di controtelai in abete per porte, imbotti e impennate, finestre, ecc., completi di catene di controvento e grappe di fissaggio; comprese le assistenze murarie: - per spessori da 80 a 120 mm							
		3,00	0,80	2,100		5,04		
	SOMMANO m					5,04	10,84	54,63
131 / 131 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 3310.Qa006. 0005.-	OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale abete; finitura: legno noce tanganica | lucido; geometria: tamburato | singola anta; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 | altezza [cm] = 210 ÷ 220. Incluso: viteria. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; movimentazione in cantiere (manodopera). Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard. OP Sistema porta, a battente di legno naturale abete; finitura: legno noce tanganica | lucido; geometria: tamburato | singola anta; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 | altezza [cm] = 210 ÷ 220. Incluso: viteria. SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard. RM Porta a battente di legno naturale abete; finitura: legno noce tanganica | lucido; geometria: tamburata | singola anta; funzione: chiusura interna; impiego: interno; larghezza [cm] = 60 ÷ 90 | altezza [cm] = 210 ÷ 220 | spessore [mm] = 48. Componenti: anta tamburata, telaio fisso ad imbotte, maniglia, ferramenta cerniera. Incluso: controtelaio; coprifilo; maniglia; serratura con due chiavi; cerniere SPECIFICHE TECNICHE: dimensioni standard; intelaiatura perimetrale in legno abete rivestita su due facce con pannelli fibrolegnosi; verniciata con mano di fondo e lacche poliuretaniche LV Posa. Incluso: pulizia; movimentazione in cantiere (manodopera). Escluso: assistenza muraria.							
						3,00		
	SOMMANO 1 cad					3,00	387,33	1´161,99
132 / 132 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1206.L0005. 0260.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: colore chiaro | liscio; impiego: interno; lato x [cm] = 30 | lato y [cm] = 30 | spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiacca di puro cemento. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: colore chiaro | liscio; impiego: interno; lato x [cm] = 30 | lato y [cm] = 30 | spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiacca di puro cemento. RM Piastrella per pavimento/rivestimento di ceramica gres porcellanato; finitura: colore chiaro | liscia | non smaltata; impiego: interno; lato x [cm] = 30 | lato y [cm] = 30 | spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta di cemento generico. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 300 e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R. LV Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico.							
	A R I P O R T A R E							647´737,58

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							647´737,58
			50,00			50,00		
	SOMMANO 1 m²					50,00	40,57	2´028,50
133 / 133 LOM252.OC .EEA.Pa02.C 1220.L0005. 0015.-	OPERA: Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscio | colore chiaro; lato x [cm] = 30 | lato y [cm] = 30 | spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce); malta/collante; cemento bianco/colorato. LAVORO: Posa. Incluso: tagli/sfridi; stuccatura giunti; pulitura. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: di prima scelta. Su idoneo intonaco. OP Strato di rivestimento, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscio | colore chiaro; lato x [cm] = 30 | lato y [cm] = 30 | spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce); malta/collante; cemento bianco/colorato. SPECIFICHE TECNICHE: di prima scelta. RM Piastrella per pavimento/rivestimento di ceramica gres porcellanato; finitura: colore chiaro | liscia | non smaltata; impiego: interno; lato x [cm] = 30 | lato y [cm] = 30 | spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 RM Collante di cemento generico; funzione: installazione; impiego: rivestimenti; fornitura: in polvere SPECIFICHE TECNICHE: ad elevate prestazioni; costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridisperdibili, inerti selezionati e additivi RM Legante idraulico di cemento bianco; geometria: sfuso | tipo elevata resistenza 32.5R; fornitura: sacchi SPECIFICHE TECNICHE: sacchi da 25kg LV Posa. Incluso: tagli/sfridi; stuccatura giunti; pulitura. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su idoneo intonaco.							
	bagno		17,00			17,00		
	cucina		9,00			9,00		
	SOMMANO 1 m²					26,00	47,23	1´227,98
134 / 134 LOM252.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca000. 0000.-	OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica generico; funzione: traspirante | semilavabile; impiego: interno | murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 4000. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione a base di copolimeri sintetici con battericidi e fungicidi. Stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. OP Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica generico; funzione: traspirante | semilavabile; impiego: interno | murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 4000. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione a base di copolimeri sintetici con battericidi e fungicidi. RM Pittura idropittura di resina sintetica generico; geometria: in emulsione; funzione: traspirante | semilavabile; impiego: interno | murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 4000; peso specifico [kg/l] = 1,54 SPECIFICHE TECNICHE: a base di copolimeri sintetici LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate.							
			180,00			180,00		
	SOMMANO 1 m²					180,00	5,06	910,80
135 / 135 IMP.N.P.200 2	Impianto di riscaldamento e acqua calda sanitaria completo in opera, comprendente: - smontagggio e smaltimento di caldaia esistente, compresi oneri di discarica; - fornitura e posa di caldaia murale a condensazione a gas metano e							
	A R I P O R T A R E							651´904,86

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							651´904,86
	camera stagna, tipo combinato, potenza nominale 24 Kw per risalòdamento e produzione istantanea di acqua calda sanitaria, completa di accessori e collegamenti, compresa messa in funzione a regola d'arte. Compresa pompa di circolazione, vaso di espansione, sonda, scarico fumi e dotazioni di sicurezza; - forniitura e posa kit scarico fumi coassiale e sifone anticondensa; - fornitura e posa distribuzione radiatori compreso collettore di distribuzione, valvole, n. 3 radiatori in alluminio dimensionati con potenzialità idonee per gli ambienti di posa, n. 3 detentori e n.3 valvole termostatiche per regolazione temperatura in ogni singolo ambiente; - fonritura e posa di termostato; - fonriturave posa di ogni accessorio necessario. La voce si intende inclusiva di fornitura, trasporto, caricamento al piano, posa in opera. Compreso il rilascio delle Dichiarazioni di Conformità ai sensi del DM 37/2008 e s.m.i. e allegati obbligatori.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3´600,00	3´600,00
136 / 136 IMP.N.P.2001	Impianto idro-sanitario completo in opera, comprendente: - formazione di allacciamenti per i carichi e scarichi degli impianti sanitari con relative opere di allacciamento, opere di scarico con tubazioni in pvc curve accessori e relative braghe. Punti acqua e scarico per 1 lavabo, 1 water, 1 doccia, 1 acquaio cucina, llavastoviglie, lavatrice; - fornitura e posa in opera di lavabo completo di tutti gli accessori per il montaggio incluse le strutture di supporto compreso di gruppo miscelatore, salterello e piletta. Lavabo con piano reglabile in altezza idoneo per disabili. -fonritura e posai water vaso-bidet idoneo per disabili compreso cassetta di scarico con pulsante a parete, cicalino allarme acustico e doccino bidet compresi accessorie, completo di tutti gli accessori per il montaggio, incluso asse in legno laccato; - fornitura e posa di piatto doccia con posa a filo pavimento, completo di tutti gli accessori per il montaggio incluse le strutture di supporto compreso di gruppo miscelatore, soffione, doccino a parete, salterello e piletta; - fornitura posa mangilione laterale per vaso-bidet. La voce si intende inclusiva di fornitura, trasporto, caricamento al piano, posa in opera. Di tutte le singole forniture si considerano gli allacciamenti alle colonne di carico e scarico, compresi i rubinetti o saracinesche di chiusura nei singoli vani. Compreso il rilascio delle Dichiarazioni di Conformità ai sensi del DM 37/2008 e s.m.i. e allegati obbligatori.		1,00			1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	4´200,00	4´200,00
137 / 137 IMP.N.P.2003	Formazione di impianto elettrico completo per appartamento compreso quadro elettrico generale (interuttore generale differenziale e 2 magnetotermici per luci/prese 10A- 16A), linea prese elettrodomestici 16A, linee di distribuzione sino a prese / punti luce / apparecchi utilizzatori, cassette e scatole di derivazione, fornitura e posa scatole derivazione, placche e frutti, infilaggio cavi e collegamenti. Specifiche per singoli elementi come segue: - punti luce a soffitto o parete, n.7, - interruttore unipolare e bipolare con deviatore o invertitore, n. 12, - prese bipasso a 220-V da 10 /16 A. n.b. è calcolato il numero di prese singole, di media saranno accorpate in 2 per scatoletta, n.16, - suoneria tirante bagno, n.1 - pulsante campanello , n.1, - punto termostato ambiente, n.1, - punti prese uscita TV o telefono, n.4, - punto caldaia o cappa, n.2. La voce si intende inclusiva di fornitura, trasporto, caricamento al							
	A R I P O R T A R E							659´704,86

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	R I P O R T O							659´704,86
	piano, posa in opera. Compreso il rilascio delle Dichiarazioni di Conformità ai sensi del DM 37/2008 e s.m.i. e allegati obbligatori.		1,00			1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3´664,60	3´664,60
138 / 138 LOM252.1C. 27.050.0100. e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010							
	pavimenti e rivestimenti		76,00	0,010	16,000	12,16		
	sanitari		10,00		0,400	4,00		
	intonaco		36,00	0,020	16,000	11,52		
	tavolati		28,00		0,900	25,20		
	SOMMANO 100 kg					52,88	8,49	448,95
139 / 139 LOM252.1C. 28.200.0010. b	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia		3664,60			3´664,60		
	SOMMANO %					3´664,60	19,94	730,72
140 / 140 LOM252.1C. 28.100.0010. b	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130): - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia							
	impianto idro-sanitario		4200,00			4´200,00		
	impianto riscaldamento		3600,00			3´600,00		
	SOMMANO %					7´800,00	19,94	1´555,32
141 / 141 LOM252.RU .00.00.00.00 05.-	Operaio edili di livello 3°; qualifica: specializzato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati							
	assistenze varie		3,00		8,000	24,00		
	SOMMANO 1 h					24,00	41,09	986,16
142 / 142 LOM252.RU .00.00.00.00 15.-	Operaio edili di livello 1°; qualifica: comune; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati							
	assistenze varie		3,00		8,000	24,00		
	SOMMANO 1 h					24,00	34,23	821,52
	Parziale LAVORI A MISURA euro							667´912,13
	A R I P O R T A R E							667´912,13

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							667′912,13
	T O T A L E euro							667′912,13

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	Riepilogo SUPER CATEGORIE		
001	RIQUALIFICAZIONE FACCIATE CON ISOLAMENTO TERMICO A CAPPOTTO	639´412,14	95,733
002	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	28´499,99	4,267
	Totale SUPER CATEGORIE euro	667´912,13	100,000
	A R I P O R T A R E		

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	Riepilogo CATEGORIE		
001	IMPIANTO DEL CANTIERE	12′002,25	1,797
002	PONTEGGI	64′827,55	9,706
003	OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO	0,00	0,000
004	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	25′433,41	3,808
005	RISANAMENTO CLS E INTONACO	48′667,92	7,287
006	OPERE EDILI FACCIATE	42′701,30	6,393
007	PREPARAZIONE PIANO SOLAIO COPERTURA	0,00	0,000
008	ISOLAMENTO TERMICO	172′552,12	25,835
009	RASATURE	33′816,04	5,063
010	COLORITURE	50′808,04	7,607
011	OPERE EDILI BALCONI	0,00	0,000
012	OPERE IN PIETRA NATURALE O ARTIFICIALE	0,00	0,000
013	OPERE DA SERRAMENTISTA	140′674,88	21,062
014	OPERE DA FABBRO	26′761,06	4,007
015	OPERE DA LATTONIERE	8′057,00	1,206
016	OPERE DA IMPERMEABILIZZATORE	3′061,15	0,458
017	SCALE ESTERNE	4′461,52	0,668
018	IMPIANTISTICA CONNESSA ALLA POSA DEL CAPPOTTO	4′822,40	0,722
019	VARIE	765,50	0,115
020	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SUB 13	28′499,99	4,267
021		0,00	0,000
	Totale CATEGORIE euro	667′912,13	100,000
	A R I P O R T A R E		

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0080129 - Ingresso - 24/11/2025 - 10:02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE		
M	**LAVORI A MISURA euro**	667´912,13	100,000
M:001	RIQUALIFICAZIONE FACCIATE CON ISOLAMENTO TERMICO A CAPPOTTO euro	639´412,14	95,733
M:001.000	<nessuna> euro	0,00	0,000
M:001.001	IMPIANTO DEL CANTIERE euro	12´002,25	1,797
M:001.002	PONTEGGI euro	64´827,55	9,706
M:001.004	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	25´433,41	3,808
M:001.005	RISANAMENTO CLS E INTONACO euro	48´667,92	7,287
M:001.006	OPERE EDILI FACCIATE euro	42´701,30	6,393
M:001.008	ISOLAMENTO TERMICO euro	172´552,12	25,835
M:001.008.003	PARETI ESTERNE euro	135´489,82	20,286
M:001.008.004	VANI FINESTRATI euro	37´062,30	5,549
M:001.009	RASATURE euro	33´816,04	5,063
M:001.010	COLORITURE euro	50´808,04	7,607
M:001.013	OPERE DA SERRAMENTISTA euro	140´674,88	21,062
M:001.013.005	Rimozione e posa cassonetto euro	0,00	0,000
M:001.013.006	Rimozione e posa avvolgibile euro	0,00	0,000
M:001.013.007	Rimozione sistema porta e posa controtelaio euro	11´353,11	1,700
M:001.013.008	Serramento euro	109´939,77	16,460
M:001.013.009	Oneri per assemblaggio, riempimento, manodopera euro	18´048,00	2,702
M:001.013.010	Oneri per smaltimento euro	1´334,00	0,200
M:001.014	OPERE DA FABBRO euro	26´761,06	4,007
M:001.015	OPERE DA LATTONIERE euro	8´057,00	1,206
M:001.016	OPERE DA IMPERMEABILIZZATORE euro	3´061,15	0,458
M:001.017	SCALE ESTERNE euro	4´461,52	0,668
M:001.018	IMPIANTISTICA CONNESSA ALLA POSA DEL CAPPOTTO euro	4´822,40	0,722
M:001.019	VARIE euro	765,50	0,115
M:002	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE euro	28´499,99	4,267
M:002.020	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SUB 13 euro	28´499,99	4,267
	TOTALE euro	667´912,13	100,000

Seregno, 30/09/2025

Il Tecnico

	A R I P O R T A R E